



بلدية رام الله  
RAMALLAH 1908  
MUNICIPALITY

شراء خدمات غير استشارية بموجب المناقصة العامة رقم  
RamMun/RM/2025/006

موضوع المناقصة  
شراء خدمة التأمينات العامة لبلدية رام الله

رام الله

تشرين ثاني / 2024

## الدعوة للمناقصة

الجهة المشترية: بلدية رام الله

اسم المناقصة: شراء خدمة التأمينات العامة لبلدية رام الله

رقم المناقصة: RamMun/RM/2025/006

1. تدعو بلدية رام الله المناقصين ذوي الأهلية واصحاب الاختصاص والمسجلين رسمياً الى تقديم عطاءات بالظرف المختوم لتقديم خدمة التأمينات العامة لبلدية رام الله .
2. ستتم المناقصة العامة من خلال طلب عطاءات تنافسية محلية وفقاً لأحكام قانون الشراء العام رقم 8 لسنة 2014م ولأئحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليها، وهي مفتوحة لكل المناقصين ذوي الأهلية والاختصاص والمسجلين رسمياً كشركات تقديم خدمات التأمين.
3. يمكن للمناقصين المؤهلين والمهتمين الحصول على معلومات إضافية من خلال الموقع الالكتروني لبلدية رام الله [www.ramallah.ps](http://www.ramallah.ps) او من خلال مراجعة موظف العطاءات والمشتريات في مركز خدمة الجمهور ي مبنى بلدية رام الله. كما بالامكان الاطلاع على المناقصة على العنوان المبين اعلاه ، أو عبر البوابة الموحدة للشراء العام [www.shiraa.gov.ps](http://www.shiraa.gov.ps)
4. يمكن للمناقصين المهتمين الحصول على وثائق المناقصة من العنوان المبين ، بعد دفع رسوم غير مستردة مقدارها 350 شيكل .
5. يجب تسليم العطاءات في العنوان المبين أسفل الدعوة لغاية الساعة 11 من صباح يوم الاثنين الموافق 2024/12/2 ، والعطاءات الإلكترونية غير مقبولة، ويجب أن تكون صلاحية العطاءات سارية لمدة 90 يوماً بعد التاريخ النهائي لتسليم العطاءات.
6. يجب أن يرفق مع العطاء كفالة دخول مناقصة بمبلغ 50000 شيكل وتكون سارية المفعول لمدة 30 يوماً بعد صلاحية العطاء
7. العطاءات التي تصل بعد التاريخ والوقت المحددين سيتم استبعادها، وسيتم فتح العطاءات بحضور ممثلي المناقصين الذين يرغبون في ذلك في العنوان المبين أدناه الساعة 11 من صباح الاثنين الموافق 2024/12/2
8. العنوان المذكور أعلاه هو:

بلدية رام الله

قسم العطاءات والمشتريات

شارع عيسى زيادة

رام الله

فلسطين

## التعليمات للمناقصين

### 1. لغة العطاء

يجب أن يكون العطاء وجميع الوثائق والمراسلات المتعلقة به باللغة العربية ما لم يتم تحديد لغة أخرى في جدول بيانات المناقصة، ومن الممكن أن تسلم الوثائق المعززة والمواد المطبوعة بلغة أخرى، شريطة أن تكون مرفقة بترجمة دقيقة معتمدة باللغة المذكورة في جدول بيانات المناقصة، ولغايات تفسير العطاء يتم اعتماد النصوص المترجمة.

### 2. عملة العطاء

(أ) على الماقص تقديم العطاء بالعملة المحددة في جدول بيانات المناقصة .  
(ب) في حال تقديم المناقص العطاء بعملة مختلفة عن المحددة في جدول بيانات المناقصة سيتم اعتماد سعر صرف العملات حسب الاسعار المعلنة من سلطة النقد الفلسطينية في نفس تاريخ فتح العطاء وذلك لغايات تقييم العطاءات والمقارنى بينها .

### 3. فترة صلاحية العطاءات

يجب أن تستمر صلاحية العطاءات للفترة المنصوص عليها في جدول بيانات المناقصة بعد الموعد النهائي لتسليم العطاءات الذي تحدده الجهة المشترية ، وسيتم رفض أي عطاء فترة صلاحيته أقل من ذلك باعتباره غير مستوفٍ لشروط المناقصة.  
قد تطلب الجهة المشترية، في ظروف استثنائية، من المناقصين وقبل انتهاء فترة صلاحية عطاءاتهم تمديد فترة صلاحية هذه العطاءات لمدة إضافية محددة، وفي هذه الحالة يتم مراعاة الآتي:  
أ. يجب أن يكون طلب التمديد والإجابة عليه خطيان.  
ب. يتم تمديد كفالة دخول المناقصة أو إقرار ضمان العطاء أيضا لفترة مماثلة إذا كانت هذه الكفالة أو الإقرار مطلوباً .  
ت. للمناقص الحق برفض طلب التمديد دون أن يفقد كفالة دخول المناقصة أو تطبيق عقوبة الحرمان المنصوص عليها في إقرار ضمان العطاء،  
ث. ليس للمناقص الذي يوافق على التمديد الحق في تعديل عطائه.

### 4. كفالة دخول المناقصة

(أ) يجب على المناقص أن يُقدم كجزء من عطائه كفالة دخول المناقصة وفق ما هو مطلوب في جدول بيانات المناقصة.  
(ب) لن يتم قبول اي عطاء لا يحتوي على كفالة دخول المناقصة.  
(ج) يتم اعادة كفالة دخول المناقصة للمناقصين غير الفائزين عندما يقوم المناقص الفائز بتقديم كفالة حسن التنفيذ.

د) يتم إعادة كفالة دخول المناقصة للمناقص الفائز حين تقديمه كفالة حسن التنفيذ وتوقيع العقد.  
ه) يُمكن أن تصدر كفالة دخول المناقصة أو تنفذ بنود إقرار ضمان العطاء في الحالات التالية:

أ. إذا قام المناقص بسحب عطائه خلال فترة صلاحية العطاء المحددة من قبله في خطاب العطاء، أو أي تمديد وافق عليه.

ب. إذا رفض المناقص قيام الجهة المشترية بتصحيح الأخطاء الحسابية الواردة في عطائه.

ت. إذا فشل المناقص الفائز في:

1. تقديم كفالة حسن التنفيذ وفقاً لما هو وارد في التعليمات للمناقصين، أو

2. توقيع العقد وفقاً لما هو وارد في التعليمات للمناقصين.

و) يجب أن تكون كفالة دخول المناقصة المقدمة من ائتلاف شراكة باسم الائتلاف، وإذا لم يكن الائتلاف قد تأسس بشكل رسمي وقت تقديم العطاء، تُقدم الكفالة باسم جميع أعضاء الائتلاف.

## 5. توضيح وثائق المناقصة

على المناقص مخاطبة الجهة المشترية خطياً على العنوان المذكور في جدول بيانات المناقصة في حالة الحاجة لتوضيح أو تفسير أي من المعلومات الواردة في وثائق المناقصة، وعلى الجهة المشترية:

أ. أن ترد خطياً على أية استفسارات ترد إليها قبل الموعد النهائي لاستلام الاستفسارات المحدد في جدول بيانات المناقصة.

ب. إرسال نسخة عن التوضيحات والردود على تلك الاستفسارات لكل من حصل على وثائق المناقصة منها مباشرة، بما في ذلك وصف الاستفسار دون بيان مصدره.

ت. نشر هذه التوضيحات والردود على الموقع الإلكتروني المذكور في جدول بيانات المناقصة.

ث. إذا تطلب الأمر تعديل وثائق المناقصة نتيجة لهذه الاستفسارات، تقوم الجهة المشترية بذلك وفقاً للإجراءات المنصوص عليها في قانون الشراء العام ولائحة التنفيذية.

## 6. تعديل وثائق المناقصة

للجهة المشترية تعديل وثائق المناقصة عن طريق إصدار ملحق لها في أي وقت قبل الموعد النهائي لتسليم العطاءات.

يصبح أي ملحق يصدر عن الجهة المشترية جزءاً من وثائق المناقصة، ويُرسل خطياً إلى كافة المناقصين الذين حصلوا على وثائق المناقصة من الجهة المشترية، وتقوم الجهة المشترية بنشر الملحق على البوابة الموحدة للشراء العام.

للجهة المشترية تأجيل الموعد النهائي لتسليم العطاءات، وذلك لإعطاء المناقصين فرصة لأخذ التعديلات الواردة في الملحق بعين الاعتبار، ويتم إشعار كافة المناقصين الذين حصلوا على وثائق المناقصة من الجهة المشترية خطياً بهذا التأجيل، والإعلان عن هذا التأجيل على البوابة الموحدة للشراء العام.

## 7. العطاءات البديلة

لا تُؤخذ العطاءات البديلة بعين الاعتبار إلا إذا دُكر غير ذلك في **جدول بيانات المناقصة**، وإذا سُمح بتقديم العطاءات البديلة فإن البدائل الفنية المقدمة من المناقص الذي يلبي متطلبات ومعايير التأهيل المحددة في وثائق المناقصة وصاحب العطاء الأقل تكلفة والمستجيب جوهرياً لشروط المناقصة هي التي تُؤخذ بعين الاعتبار.

## 8. أسعار العطاءات والخصومات

(أ) على المناقص أن يذكر أية خصومات وأن يوضح كيفية ومنهجية استخدامها وان تكون غير مشروطة .  
(ب) على المناقص تعبئة أسعار كافة بنود الخدمات الموصوفة في "المواصفات" (أو الشروط المرجعية)، والمُدرجة في جدول الأسعار.  
يجب أن تشمل الأسعار المقدمة من المناقص كافة الضرائب والرسوم التي سيدفعها مزود الخدمات بناءً على العقد.  
يجب أن تكون الأسعار ثابتة خلال تنفيذ العقد ولا تخضع لأية مراجعة، ويعامل أي عطاء يتضمن مراجعة للسعر كعطاء غير مستجيب ويتم رفضه.

## 9. خطاب العطاء وجدول الأسعار

يقوم المناقص بتحضير خطاب العطاء وجدول الأسعار باستخدام النماذج الموجودة في المناقصة ، ويجب تعبئة هذه النماذج بالكامل دون أي تغيير في النص، ولن تُقبل أية بدائل وفي حال وجود أي شطب أو تعديل يجب ان يتم التوقيع عليه وختمه بختم المناقص الرسمي ولا يتم اعتماد اية تعديلات ما لم تكن موقعة ومختومة بختم المناقص الرسمي.

## 10. نموذج معلومات المناقص ونموذج تقديم العطاء ونموذج جدول الاسعار

على المناقص تعبئة نموذج معلومات المناقص ونموذج تقديم الاسعار ونموذج جدول الاسعار (المرفقة مع اوراق المناقصة) وتعتبر هذه النماذج الزامية وعلى جميع المناقصين الالتزام بتعبئتها بالكامل دون اي تغيير في النص. وفي حال وجود اي شطب او تعديل يضاف ختم وتوقيع المناقص عليه ولا يتم اعتماد اي تعديل ما لم يكن ختم وتوقيع المناقص موجودا.

## 11. شكل وتوقيع العطاء

(أ) على المناقص إعداد نسخة أصلية واحدة من الوثائق المكونة للعطاء ويعلمها بكلمة "الأصل"، كما يجب على المناقص أن يُسلم العدد المحدد في **جدول بيانات المناقصة** من النسخ غير الأصلية ويُعلمها بكلمة "نسخة"، وفي حال وجود أي اختلاف بين النسخ والأصل يتم اعتماد الأصل.  
(ب) على المناقص أن يعلم بكلمة "سري" أية معلومات في عطائه يعتبرها سرية بالنسبة لعمله، ويمكن أن يشمل ذلك المعلومات المتعلقة بالملكية أو الأسرار التجارية أو أية معلومات مالية أو تجارية حساسة.  
(ج) يجب أن تكون النسخة الأصلية والنسخ كلها مطبوعة أو مكتوبة بحبر لا يمحو، وموقعة من قبل الشخص المفوض بالتوقيع باسم المناقص، ويجب أن يحتوي العطاء على تفويض خطي وفق ما هو محدد في **جدول بيانات المناقصة**، ويجب طباعة أسماء ووظائف الأشخاص الموقعين على التفويض تحت التوقيعات، ويجب التوقيع على كافة الصفحات التي تحتوي على إضافات أو تعديلات، من قبل الشخص الذي وقع على العطاء أو حتى بالأحرف الأولى.

د) إذا كان المناقص انتلافاً، فيجب على المفوض بتمثيل الانتلاف أن يوقع العطاء نيابة عن الانتلاف ليكون ملزماً قانوناً لجميع أعضاء الانتلاف كما يتضح من التفويض الذي يجب أن يوقعه الممثلون المعتمدون قانوناً لأعضاء الانتلاف.

ه) لا تُعتمد أي كتابة بين السطور أو محو أو كتابة فوق كتابة سابقة لغرض تعديلها إلا إذا وُقعت من قبل الشخص المفوض بالتوقيع على العطاء.

## 12. إغلاق وتعليم وتسليم العطاءات

على المناقص وضع الوثائق الأصلية للعطاء، والنسخ، والعطاءات البديلة في حال كان مسموحاً بها وفقاً للفقرة (14) من التعليمات للمناقصين في مغلقات منفصلة، على أن تحمل هذه المغلقات إشارة تُبين فيما إذا كانت النسخ التي بداخلها أصلية أو نسخاً أو عطاءات بديلة، وتوضع هذه المغلقات فيما بعد في مغلف واحد. يجب أن تحمل المغلقات الخارجية والداخلية:

أ. اسم وعنوان المناقص.

ب. اسم وعنوان الجهة المشترية

ت. اسم ورقم المناقصة المشار إليه في الفقرة (1.1) من التعليمات للمناقصين.

ث. تحذيراً بعدم فتح المغلف قبل تاريخ ووقت فتح العطاءات.

لا تتحمل الجهة المشترية مسؤولية ضياع أية مغلقات أو فتحها مبكراً إذا كانت لا تحمل الإشارات المطلوبة أو غير مغلقة كما هو مطلوب.

## 13. الموعد النهائي لتسليم العطاءات

يجب تسليم العطاءات الى الجهة المشترية من خلال التسليم باليد في العنوان المحدد في جدول بيانات المناقصة، قبل أو في الوقت والتاريخ المحددين في جدول بيانات المناقصة.

للجهة المشترية الحق بتأجيل الموعد النهائي لتسليم العطاءات عن طريق تعديل جدول بيانات المناقصة وفقاً للفقرة (6) من التعليمات للمناقصين، وفي هذه الحالة تصبح حقوق وواجبات الجهة المشترية والمناقصين خاضعة للموعد الجديد.

## 14. سحب وتعديل وتعديل العطاءات

للمناقص سحب أو تعديل أو استبدال عطائه بعد تسليمه ، وذلك بإشعار خطي مُوقع من قبل الشخص المفوض بالتوقيع مصحوباً بالتفويض على ان يتم استلام الاشعار قبل الموعد المحدد لتسليم العطاءات والا لن يتم النظر فيها.

## 15. فتح مظاريف العطاءات

تقوم الجهة المشترية بفتح وقراءة أسعار العطاءات في جلسة علنية في التاريخ والوقت والمكان المحددين في جدول بيانات المناقصة بحضور المناقصين أو ممثليهم المفوضين الراغبين في الحضور.

تُفتح في البداية المظاريف التي تحمل كلمة "انسحاب" وتُقرأ علناً، فيما يُعاد المظروف الذي يحمل العطاء إلى صاحبه دون فتحه، ولا تُعتبر مذكرة الانسحاب سارية المفعول إلا إذا كان هناك تفويض رسمي بذلك، ويجب قراءة هذا التفويض علناً في جلسة فتح العطاءات.

بعد ذلك تُفتح المظاريف التي تحمل كلمة "استبدال" وتُقرأ علناً، ويتم اعتماد العطاء البديل الذي يجب أن يكون موقعاً من المفوض بذلك بدل العطاء الأول الذي يتم إرجاعه إلى صاحبه دون فتحه، ولا يتم الاستبدال إلا إذا كان هناك مذكرة استبدال تحمل تفويضاً رسمياً تُقرأ علناً في جلسة فتح العطاءات.

ثم تُفتح المظاريف التي تحمل كلمة "تعديل" وتُقرأ علناً، ولا يُعتمد التعديل إلا إذا كان هناك مذكرة خطية بالتعديل تحمل تفويضاً رسمياً، ولا تدخل في عملية التقييم إلا العطاءات التي فُتحت وُقرنت خلال جلسة فتح العطاءات.

تُفتح مظاريف العطاءات الأخرى واحداً تلو الآخر، حيث يُقرأ اسم المناقص، ويُذكر فيما إذا كان هناك تعديل، وتُقرأ الأسعار الكلية المقدمة، ولكل رزمة (إن وجدت)، بما فيها الخصومات والعطاءات البديلة، ويُذكر وجود أو عدم وجود كفالة دخول المناقصة أو إقرار ضمان العطاء إذا كان مطلوباً، وأية تفاصيل أخرى ترى الجهة المشترية أن من المناسب ذكرها.

لا يدخل في تقييم العطاء إلا الخصومات والعطاءات البديلة التي تُقرأ علناً في جلسة فتح العطاءات، ولا يجوز مناقشة مزايا العطاءات ولا رفض أي من العطاءات المقدمة خلال جلسة فتح العطاءات باستثناء العطاءات المتأخرة

## 16. توضيح العطاءات

يحق للجهة المشترية وبهدف المساعدة في فحص وتقييم ومقارنة العطاءات ومؤهلات المناقصين أن تطلب من أي مناقص توضيح ما جاء في عطائه بما في ذلك تحليل للأسعار في جداول الأسعار أو أية معلومات أخرى قد تحتاجها الجهة المشترية، ومنحه مهلة معقولة للرد، ولا يعتمد أي توضيح بشأن العطاء إذا لم يُطلب من قبل الجهة المشترية، ويجب أن يكون طلب التوضيح والإجابة عليه خطيان، ولا يتم السماح أو تقديم أو عرض أي تغيير للأسعار، سواء بالزيادة أو بالنقصان، إلا إذا كان ذلك لتأكيد تصحيح خطأ حسابي تكتشفه الجهة المشترية خلال عملية التقييم، ولا يجوز للجهة المشترية أيضاً أن تطلب من أي مناقص أو تسمح له بتقديم أو عرض أي تغيير في مضمون عطائه.

إذا لم يُقدم المناقص الرد على استيضاحات الجهة المشترية في الوقت والتاريخ المحددين في طلبها فقد يتم رفض عطاء هذا المناقص.

## 17. زيارة المواقع التي سيغطيها التأمين

تُشجع الجهة المشترية -وحيثما ينطبق ذلك- المناقص وعلى مسؤوليته زيارة المواقع التي سيغطيها التأمين، والحصول على كل المعلومات التي قد تكون ضرورية لتحضير عطائه والدخول في عقد لتقديم هذه الخدمات، ويتحمل المناقص تكاليف هذه الزيارة.

## 18. السرية

لا يتم الإفصاح عن المعلومات المتعلقة بفحص وتقييم ومقارنة العطاءات وتأهيل المناقصين والتوصية بإحالة العقد، للمناقصين أو لأي شخص آخر ليس له دور رسمي بهذه العملية حتى تُعلن نتائجها إلى المناقصين. قد تتسبب أية محاولة من قبل المناقص للتأثير على الجهة المشترية أو لجنة العطاءات أو لجنة الشراء أو لجنة التقييم في عملية الفحص والتقييم والمقارنة وإحالة العقد في استبعاد العطاء المقدم منه. وفي حال أراد أي مناقص الاتصال بالجهة المشترية لشأن يتعلق بالمناقصة في الفترة الممتدة ما بين فتح العطاءات وحتى إحالة العقد، فإن عليه أن يخاطبها خطياً فقط.

## 19. تصحيح الأخطاء الحسابية

إذا كان العطاء مستجيباً جوهرياً لمتطلبات وثائق المناقصة، تقوم الجهة المشتريّة بتصحيح الأخطاء الحسابية وفق الأسس التالية:

أ. إذا كان هناك تعارض بين حاصل ضرب سعر الوحدة بالكمية المقابلة له وبين السعر الإجمالي يؤخذ بسعر الوحدة ويعدل السعر الإجمالي طبقاً لذلك، واستثناءً على هذا إذا رأت الجهة المشتريّة أن هناك خطأ لا لبس فيه تمثّل في وضع الفاصلة العشرية لسعر الوحدة، ففي هذه الحالة يُحتسب الإجمالي ويُصحح سعر الوحدة.

ب. إذا كان هناك خطأ في مجموع ناتج عن عملية جمع المبالغ الإجمالية الفرعية، تعتمد المبالغ الإجمالية الفرعية ويُصحح المجموع.

ت. إذا كان هناك تعارض بين السعر المحدد بالكلمات والسعر المحدد بالأرقام، يؤخذ بالسعر المحدد بالكلمات، إلا إذا كان المبلغ المذكور متعلقاً بخطأ حسابي فتُعمد القيمة الرقمية وفقاً للبندين الفرعيين (أ) و(ب) أعلاه.

ث. إذا قام المناقص بكتابة إجمالي المبلغ لبند ما دون أن يقوم بتدوين سعر الوحدة لهذا البند، أو كان سعر الوحدة رقماً غير واضح، فيتم احتساب سعر وحدة لهذا البند من قسمة إجمالي المبلغ على كمية البند.

ج. إذا ظهر أي تناقض في المعلومات أو الأسعار بين النسخة الأصلية والنسخ الأخرى، يؤخذ بما ورد في النسخة الأصلية.

ح. إذا قدم المناقص تعديلاً على عطائه سواءً بالخصم أو بالزيادة كمبلغ مقطوع، يتم احتساب هذا المبلغ كنسبة من السعر المقروء قبل التصحيح واعتمادها كخصم أو زيادة.

خ. إذا لم يتم المناقص بتسعير بند أو أكثر من البنود، أو قام بكتابة سعر الوحدة والإجمالي بصورة غير واضحة وتشكل معها التباس في احتساب إجمالي المبلغ، يتم التصحيح كالتالي:

1. تطبيق أعلى سعر ورد لهذا البند عند المناقصين الآخرين المشاركين في المناقصة لغاية الحصول على قيمة إجمالية لهذا العطاء.

2. إذا بقي العطاء الذي طبق عليه البند (1) أعلاه أقل العطاءات سعراً، واتجهت النية للإحالة عليه، يتم تطبيق أدنى سعر ورد لهذا البند عند المناقصين الآخرين لتحديد القيمة الإجمالية التي سيحال بها العقد.

تقوم الجهة المشتريّة بإجراء التصحيحات الحسابية دون التشاور مع المناقص الذي يتم إبلاغه بهذه التصحيحات، وإذا لم يوافق المناقص على التصحيحات التي تجريها الجهة المشتريّة يتم رفض عطائه، وللجهة المشتريّة أن تُقرر في هذه الحالة مصادرة كفالاته أو تطبيق الإجراءات الواردة في إقرار ضمان العطاء.

## 20. معايير الإحالة

تقوم الجهة المشتريّة بإحالة العقد على المناقص الذي تقدم بالعطاء المقيم الأقل تكلفة والمستجيب جوهرياً لشروط المناقصة، والذي ثبت أنه مؤهل لتنفيذ العقد بصورة مرضية.

## 21. حق الجهة المشتريّة في رفض أو قبول أي عطاء أو رفض كل العطاءات

للجهة المشتريّة الحق في قبول أو رفض أي عطاء، كما أن لها الحق بإلغاء المناقصة ورفض جميع العطاءات المقدمة في أي وقت قبل إحالة العقد وفقاً للحالات التي حددها قانون الشراء العام ولائحته التنفيذية، دون

تحمل أية مسؤولية قانونية اتجاه المناقصين، ويجب إعادة كفالات دخول المناقصة الى المناقصين في أسرع وقت في حالة إلغاء المناقصة.

## 22. تغيير الكميات

للجهة المشترية الحق في اضافة مواقع او مشتركين جدد لخدمات التأمين خلال فترة سريان العقد وبذات الاسعار و/او النسب المقدمة وبذات شروط التغطيات ودون ان يكون للمتعاقد الحق في الاعتراض او المطالبة بأي تعويض ودون اي تغيير في سعر الوحدة او اي شروط اخرى مذكورة في وثائق المناقصة.

## 23. كفالة حسن التنفيذ

على المناقص أن يقدم خلال الفترة المنصوص عليها في جدول بيانات المناقصة وفي خطاب الإحالة كفالة حسن التنفيذ وفق الشروط العامة للعقد، وعليه أن يستخدم نموذج كفالة حسن التنفيذ الموجود في القسم العاشر - نماذج العقد، أو أي نموذج آخر يعتمد من قبل الجهة المشترية، وفي حالة إصدار الكفالة من قبل مؤسسة مالية أجنبية يجب أن يكون لديها مؤسسة مالية مراسلة معتمدة تعمل داخل دولة فلسطين.

يعتبر الإخفاق في تقديم كفالة حسن التنفيذ أو توقيع العقد سبباً كافياً لإلغاء الإحالة ومصادرة كفالة دخول المناقصة أو تنفيذ بنود إقرار ضمان العطاء، وفي هذه الحالة يحق للجهة المشترية أن تحيل العقد على المناقص الذي تقدم بالعطاء المقيم التالي في الترتيب والمستجيب جوهرياً لشروط المناقصة وشريطة أن تثبت قدرة المناقص على تنفيذ العقد.

## 24. مصادرة كفالة حسن التنفيذ

يحق للجهة المشترية مصادرة كفالة حسن التنفيذ أو تنفيذ العقد على حساب المتعاقد والحصول على جميع ما تستحقه من غرامات مما يكون مستحقاً للمتعاقد لديها أو لدى اية جهة مشترية اخرى في حالة فسخ العقد الناتج لاسباب مشار لها في قانون الشراء العام ولائحته التنفيذية.

## 25. توقيع العقد

بعد استلام خطاب الإحالة وتقديم كفالة حسن التنفيذ على المناقص أن يقوم بتوقيع العقد أمام الجهة المشترية خلال فترة اقصاها 28 يوماً من تاريخ خطاب الإحالة. ويصبح العقد نافذاً فور توقيعها ويبدأ تنفيذه من تاريخ توقيعها.

## 26. الدفعات المالية:

- تقوم الجهة المشترية بتسديد المستحقات المالية للمتعاقد على دفعات شهرية في فترة لا تتجاوز 120 يوماً من تاريخ تقديم المطالبة المالية، على ان يتم تعزيز كل مطالبة مالية شهرية بالمعززات التالية:
- فاتورة ضريبية اصلية ، مختومة من دائرة ضريبة القيمة المضافة في حال كانت قيمتها 10 الاف شيكل فما فوق.
  - شهادة خصم بالمصدر سارية المفعول
  - شهادة رخصة مهن سارية المفعول
  - اية معززات اخرى تستند لنص قانوني او نظام مالي معتمد رسمياً

**27. التعديل:** لن يعتبر أي تغيير أو تعديل على شروط وأحكام العقد بما في ذلك أي تعديل على نطاق الخدمات أو قيمة العقد، نافذاً إلا إذا كان اتفاقاً خطياً بين فريقَي العقد وموقعاً من ممثل مفوض من كلا الفريقين.

## 28. اخلال المتعاقد بشروط العقد

إذا اخل المتعاقد بأي شرط من شروط العقد، للجهة المشترية الحق في اتخاذ اي من الاجراءات التالية:

- رفض التنفيذ المعيب او الناقص
- فرض غرامات التأخير
- فسخ العقد واستكمال تنفيذه عل حساب المقاول

## 29. التأخر في تنفيذ العقد

- إذا تأخر المتعاقد في تنفيذ العقد عن الموعد او المواعيد المحددة في العقد جاز للجهة المشترية اذا اقتضت المصلحة العامة ذلك، اعطاء المتعاقد مهلة اضافية لاتمام التنفيذ على ان توقع عليه غرامة مالية عن مدة التأخير بالنسب وطبقاً للاسس وفي الحدود المنصوص عليها في القانون ولائحة التنفيذ وفي العقد، وتوقع الغرامة بمجرد حصول التأخير دون الحاجة الى تنبيه او انذار او اتخاذ اي اجراءات قضائية اخرى. يتم تفعيل هذا البند متى انطبق.

## 30. تسوية الخلافات

للجهة المشترية قبل مباشرة إجراءات فسخ العقد مع مزود الخدمة وبما ينسجم مع شروط ووثائق العقد إتخاذ الاجراءات التالية:

- (أ) تسوية الخلافات التي نشأت بين الطرفين بالطرق الودية وبما يحفظ حقوق والتزامات الطرفين وذلك عن طريق التفاوض المباشر.
- (ب) إذا لم يتم التوصل الى حل ودي (وحسب شروط العقد) فعليهما اللجوء الى التحكيم وفقاً لقانون التحكيم الساري، مع ضرورة أن يلتزم الطرفين باستمرار العمل دون توقف اثناء فترة التحكيم.
- (ج) إذا لم يتم حل الخلاف عن طريق التحكيم، يحق للجهة المشترية في هذه الحالة فسخ العقد وخصم كافة الخسائر التي تكبدتها خلال فترة الخلاف وذلك من كفالة حسن التنفيذ أو من المبالغ المستحقة او التي ستستحق للمورد لدى الجهة المشترية أو أية جهة أخرى من الجهات الخاضعة للقانون، ويحق للمتضرر اللجوء الى القضاء .

### 31. القوة القاهرة

- (أ) القوة القاهرة هي أي حدث أو ظرف استثنائي يتصف بأنه خارج ع سيطرة أي فريق، وانه لم يكن بوسع الفريق أن يتحرز منه بصورة معقولة قبل ابرام العقد، ولم يكن بوسع ذلم الفريق أن يتجنبه أو يتلافاه بصورة معقولة عند حدوثه.
- (ب) لا يتحمل المتعاقد أية مسؤولية عن اية اضرار ناجمة عن التأخير في تنفيذ العقد أو عدم الالتزام بشروطه إذا كان هذا التأخير أو عدم الالتزام ناجماً عن القوة القاهرة.
- (ج) عند وجود قوة القاهرة فإنه يجب على المتعاقد أن يتقدم فوراً باشعار خطي إلى الجهة المشترية خلال المدة الزمنية المحددة في العقد يوضح فيه تلك الظروف والاسباب التي حالت دون تنفيذ العقد أو ادت الى تأخير تنفيذه، ويجب ان يكون هذا التبرير مدعوماً بالفرائض المناسبة، ويجب على الطرف الذي يطالب باستثناء قائم على اساس القوة القاهرة أن يبلغ الطرف الاخر حال توقف هذا الطرف عن اعاقه تنفيذ العقد.
- (د) اذا استمرت ظروف القوة القاهرة إلى مدة تزيد عن اجمالي المدة المنصوص عليها في العقد فإنه يمكن فسخ العقد من جانب أي من الطرفين تحت طائلة الشروط المنصوص عليها بما في ذلك أية تسوية مالية مناسبة مستحقة لصالح المتعاقد.
- (هـ) تحت بند القوة القاهرة يحق للجهة المشترية تخفيض عدد العاملين بما تراه مناسباً ووفق تسوية مالية يتم الاتفاق عليها مع المقاول.

### 33. فسخ العقد

يحق للجهة المشترية فسخ العقد في أي حالة من الحالات او الاسباب التالية:

- (أ) بسبب فشل مزود الخدمة في الوفاء بالتزاماته في تنفيذ العقد.
- (ب) بسبب افلاس مزود الخدمة.
- (ج) لدواعي المصلحة العامة.
- (د) فسخ العقد بسبب "القوة القاهرة".

### 34. فسخ العقد لدواعي المصلحة العامة

(أ) يحق للجهة المتعاقدة فسخ العقد لدواعي المصلحة العامة، وفي هذه الحالة فإن على الجهة المتعاقدة أن تدفع قيمة الخدمات التي تم تنفيذها والتكاليف التي تحملها المتعاقد في سبيل تأمين الخدمات اينما ينطبق ذلك، مطروحاً منها الدفعات المقدمة والمرحليه التي استلمها المتعاقد حتى تاريخ ابلاغه بفسخ العقد، ولا يتم دفع أية اموال مقابل الأرباح التي لم يتم تحقيقها.

(ب) بالرغم مما ورد في الفقرة (أ) من هذه المادة يجب على الجهة المشترية قبول الخدمات المكتملة خلال سبعة أيام من تسلم المتعاقد لاشعار بفسخ العقد لداعي المصلحة العامة وفقاً لاسعار العقد وشروطه.

### 35. خيارات التعاقد :

أ) سيكون متاحاً للجهة المشترية التعاقد ضمن هذه المناقصة وفق احد الخيارات التالية:

- التعاقد لمدة عام واحد فقط

- التعاقد لمدة عامين

- التعاقد لمدة ثلاثة اعوام

ويطلب من المتقدمين تسعير الخدمات في الجدول اللاحقة وفقاً للفترات المشار لها اعلاه .

ب) سيكون متاحاً للجهة المشترية التعاقد ضمن هذه المناقصة على بنود التأمينات بدون او مع بند التأمين الصحي لذلك يطلب تسعير الجداول المرفقة والتي يشمل احدها بنود التأمينات العامة باستثناء التأمين الصحي ، والثاني يشمل التأمين الصحي. كما بالامكان التعاقد على بوليصة واحدة او اكثر.

## القسم الثاني: جدول بيانات المناقصة

أ. أحكام عامة
اسم الجهة المشترية: بلدية رام الله
اسم ورقم المناقصة: شراء خدمة التأمينات العامة العامة لبلدية رام الله RamMun/RM/2025/006
تاريخ الإنجاز المقرر: خلال العام 2025 او 2025+2026 او 2025+2026+2027 وسيتم اختيار احدى الفترات فقط
مصدر التمويل: صندوق بلدية رام الله اسم المشروع: التأمينات العامة
العدد الأقصى لأعضاء الائتلاف: لا ينطبق
يصدر المجلس الأعلى لسياسات الشراء العام قائمة الحرمان (القائمة السوداء) التي تتضمن أسماء الشركات المحظور عليها المشاركة في المناقصات الممولة من المال العام، ويمكن الاطلاع على هذه القائمة على البوابة الموحدة للشراء العام: <a href="http://shiraa.gov.ps">shiraa.gov.ps</a>
لأغراض طلب توضيح وثائق المناقصة فقط، عنوان الجهة المشترية هو: إلى: قسم العطاءات والمشتريات – مبنى بلدية رام الله العنوان: شارع عيسى زيادة رقم الطابق والغرفة: الاول المدينة: رام الله الرمز البريدي: فلسطين هاتف: 00970294555 فاكس: 009702963214

<p>البريد الإلكتروني: <a href="mailto:Tenders@ramallah.ps">Tenders@ramallah.ps</a></p> <p>الفترة الزمنية قبل التاريخ النهائي لتسليم العطاءات التي لا تستقبل الاستفسارات بعدها هي: 7 ايام</p> <p>الموقع الإلكتروني لنشر التوضيحات والردود على استفسارات المناقصين: البوابة الموحدة للشراء العام <a href="http://shiraa.gov.ps">shiraa.gov.ps</a> بالاضافة الى ما يرسل خطياً للمناقصين</p>
<p>لغة العطاء: العربية</p> <p>تعتمد اللغة العربية في المراسلات بين الجهة المشتري والمناقصين</p> <p>تعتمد اللغة العربية لأغراض ترجمة الوثائق المعززة والمواد المطبوعة ان طلبت</p>
<p>يجب على المناقص أن يقدم الوثائق الإضافية التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- كشف بالجهات التي يقدم لها الفريق الثاني خدماته</li> <li>- شهادة ترخيص الشركة من الجهات المختصة (هيئة سوق راس المال) وشهادة الملاءة المالية متوافقة مع متطلبات هيئة سوق راس المال</li> <li>- كشف بقائمة معيدي التأمين وتصنيفهم</li> <li>- كشف بمطالبات او تعويضات عالققة لم تتم تسويتها مع المؤمنين لدى المتقدم</li> </ul>
<p>العطاءات البديلة لن تؤخذ بعين الاعتبار.</p>
<p>لن يسمح بتقديم بدائل لفترة إنجاز الخدمات.</p>
<p>لن يسمح للمناقصين بتقديم بدائل للحلول الفنية</p>
<p>الأسعار المقدمة غير قابلة للمراجعة طيلة فترة العقد</p>
<p>الأسعار المقدمة يجب أن تكون بعملة الشيكل</p>
<p>مدة صلاحية العطاء: 90 يوماً تقويمياً بعد الموعد النهائي لتسليم العطاءات</p>
<p>يجب أن يشمل العطاء كفالة دخول المناقصة صادراً من بنك (أو مؤسسة مالية) معتمد ومرخص بحسب النموذج المرفق ، وتكون قيمة وعملة الكفالة 50000 شيكل</p>

كفالة حسن التنفيذ : 10% من قيمة العقد الاجمالية سارية ل 30 يوماً بعد تاريخ انتهاء العقد
تكون كفالة دخول المناقصة سارية المفعول لفترة "30" يوماً بعد انتهاء فترة صلاحية العطاء.
يجب تسليم (1) نسخة غير أصلية بالإضافة إلى النسخة الأصلية من العطاء.
لأغراض تسليم العطاءات عنوان الجهة المشترية هو: إلى: قسم العطاءات والمشتريات العنوان: شارع عيسى زيادة رقم الطابق والغرفة: الطابق الاول – مبنى بلدية رام الله المدينة: رام الله فلسطين الموعد النهائي لتسليم العطاءات هو: الساعة 11 من صباح الاثنين 2024/12/2
سيتم فتح العطاءات في العنوان والتاريخ والوقت التالي: العنوان: مبنى بلدية رام الله رقم الطابق والغرفة: قاعة الاجتماعات الرئيسية – الطابق الاول المدينة: رام الله فلسطين التاريخ: الساعة 11 من صباح الاثنين 2024/12/2
الفترة الزمنية لتقديم كفالة حسن التنفيذ وتوقيع العقد هي: 14 – 28 يوماً

## نموذج خطاب العطاء

[على المناقص تعبئة هذا النموذج على ورق مرقس باسم المناقص وعنوانه وفقاً للتعليمات الموضحة أدناه، ولا يسمح بأي تعديل على هذا النموذج، ولا يقبل أي استبدال]

التاريخ: [أدخل تاريخ تسليم العطاء (اليوم/ الشهر/ السنة)].

رقم المناقصة: [أدخل رقم المناقصة].

السادة: [أدخل أسم الجهة المشتريّة الكامل].

نحن الموقعون أدناه نُقر بأننا:

- أ. لا تحفظات لدينا: قمنا بدراسة وثائق المناقصة، بما في ذلك الملاحق الصادرة؛ وليس لدينا أية تحفظات عليها.
- ب. الأهلية: نحن نفي بمتطلبات الأهلية وليس لدينا أي تضارب في المصالح
- ت. إقرار ضمان العطاء: لم يسبق وأن تم إيقافنا أو الإعلان بأننا غير مؤهلين تنفيذاً لإقرار ضمان العطاء لأية مناقصة في فلسطين
- ث. مطابقة الخدمات: نحن نعرض تزويد الخدمات غير الاستشارية [أدخل وصفاً ملخصاً للخدمات غير الاستشارية] بما يتوافق مع وثائق المناقصة،
- ج. سعر العطاء: إن السعر الإجمالي لعطائنا، باستثناء الخصومات المقدمة هو:
- ح. الخصومات: الخصومات المعروضة ومنهجية تطبيقها هي كالتالي:
  1. الخصومات: إذا تم قبول عطائنا سنطبق الخصومات التالية: [حدد بالتفصيل كل خصم مقدم وعلى أي بند سيطبق بالتحديد من البنود الواردة في جدول المتطلبات]؛
  2. منهجية تطبيق الخصومات: تطبق الخصومات باستخدام المنهجية التالية: [حدد بالتفصيل المنهجية التي ستستخدم في تطبيق الخصومات]؛
- خ. صلاحية العطاء: تستمر صلاحية عطائنا طوال الفترة المحددة في الفقرة المذكورة في جدول بيانات المناقصة من الموعد النهائي لتسليم العطاءات المحدد، ولنلتزم به طوال فترة صلاحية العطاء؛
- د. كفاءة حسن التنفيذ: إذا تمت إحالة العقد علينا سنقوم بإحضار كفاءة حسن التنفيذ وفقاً للفقرة المتعلقة في جدول بيانات المناقصة وحتى الانتهاء من تنفيذ العقد؛
- ذ. عطاء واحد لكل مناقص: لم نتقدم بأي عطاء آخر كمناقص منفرد، ولا نشارك في أي عطاء آخر كعضو في ائتلاف، أو كمزود خدمة من الباطن؛
- ر. الحرمان: لم يسبق وأن اعتبرت شركتنا أو أي من فروعها أو الشركات التابعة لها بما في ذلك المتعاقدين من الباطن أو مزودي الخدمات لأي جزء من هذا العقد، فاقدي الأهلية من قبل حكومة دولة فلسطين، بمقتضى القانون الفلسطيني والأحكام الرسمية
- ز. عقد ملزم: إننا ندرك أن عطاءنا هذا يُشكل مع خطاب الإحالة (كتاب القبول) الخطي الموجه من قبلكم إلينا عقداً ملزماً بيننا حتى تحضير وتوقيع العقد الرسمي؛
- س. عدم الإلزام بالقبول: إننا ندرك بأنكم لستم ملزمين بقبول العطاء الأقل سعراً أو أي عطاء آخر تستلمونه.
- ش. ممارسات الفساد والاحتيال: كما أننا نشهد بموجب هذا أننا اتخذنا الخطوات اللازمة لضمان عدم تورط أي شخص يعمل لصالحنا أو بالنيابة عنا في أي من ممارسات الفساد والاحتيال.

التوقيع: [أدخل توقيع الشخص المفوض].

الاسم: [أدخل الاسم الكامل للشخص المفوض بتوقيع خطاب العطاء].

الوظيفة: [أدخل الصفة الرسمية للمفوض]

التاريخ: [أدخل اليوم والشهر والسنة].

## نموذج معلومات المناقص

[على المناقص تعبئة هذا النموذج وفقاً للتعليمات الموضحة أدناه ولا يسمح بأي تعديل على هذا النموذج، ولا يقبل أي استبدال]

اسم المناقصة: [أدخل اسم المناقصة]

رقم المناقصة: [أدخل رقم المناقصة]

التاريخ: [أدخل تاريخ تسليم العطاء (اليوم/ الشهر/ السنة)]

صفحة \_\_\_\_\_ من \_\_\_\_\_

1. اسم المناقص: [أدخل الاسم القانوني للمناقص].
2. في حالة كان المناقص ائتلاف شراكة، يجب إدراج الاسم القانوني لكل عضو في الائتلاف: [أدخل الاسم القانوني لكل عضو في الائتلاف]. لا ينطبق
3. الدولة المسجل فيها المناقص: [أدخل اسم الدولة].
4. سنة تسجيل المناقص: [أدخل سنة التسجيل].
5. العنوان الرسمي للمناقص في الدولة المسجل فيها: [أدخل العنوان].
6. معلومات عن الممثل المفوض للمناقص: الاسم: [أدخل اسم الممثل المفوض]. العنوان: [أدخل عنوان الممثل المفوض]. الهاتف/الفاكس: [أدخل رقم هاتف وفاكس الممثل المفوض]. البريد الإلكتروني: [أدخل البريد الإلكتروني للممثل المفوض].
7. مرفق نسخ عن الوثائق الأصلية من: [ضع إشارة بجانب الوثائق الأصلية المرفقة]. <input type="checkbox"/> وثائق وشهادات تسجيل أو إنشاء الشركة المسماة في الخانة الأولى <input type="checkbox"/> وثائق تثبت استقلالية الشركة/ المؤسسة قانونياً ومالياً والتزامها بالقانون التجاري وعدم تابعيتها للجهة المشتري، في حالة كانت الشركة/ المؤسسة أحد أعضاء الائتلاف مملوكة للحكومة. <input type="checkbox"/> شهادة براءة ذمة من الضرائب. <input type="checkbox"/> رخصة مهنة سارية المفعول. <input type="checkbox"/> شهادة تسجيل ضريبة القيمة المضافة. <input type="checkbox"/> شهادة العضوية في غرفة التجارة.
8. الهيكل التنظيمي وأسماء أعضاء مجلس الإدارة وتفاصيل الملكية.

## نموذج كفالة دخول المناقصة (كفالة بنكية)

[يُعبئ البنك نموذج الكفالة البنكية هذه بحسب التعليمات المشار إليها بين الأقواس، وعلى ورق يحمل ترويسة البنك]

المستفيد: [أدخل اسم وعنوان الجهة المشترية].

اسم المناقصة: [أدخل اسم المناقصة].

رقم المناقصة: [أدخل رقم المناقصة].

التاريخ: [أدخل تاريخ إصدار الكفالة].

كفالة دخول مناقصة رقم: [أدخل رقم الكفالة].

اسم وعنوان البنك: [أدخل اسم البنك وعنوان الفرع المصدر للكفالة]

حيث أنه تم إبلاغنا بأن [أدخل اسم المناقص] (فيما يلي يسمى "المناقص") سوف يسلمكم عطاءه بتاريخ [أدخل التاريخ] (فيما يلي يسمى "العطاء") لتنفيذ [أدخل اسم ورقم المناقصة].

وحيث أنه وفقاً لشروطكم بأن العطاءات يجب أن تعزز بكفالة دخول المناقصة.

- بطلب من المناقص، نحن [أدخل اسم البنك] ملتزمون التزاماً لا رجعة فيه بموجب هذه الكفالة بدفع أي مبلغ أو مبالغ لا تتجاوز بمجموعها مبلغ [أدخل المبلغ بالأرقام] ([أدخل المبلغ بالكلمات]) فور تسلمنا منكم أول طلب خطي يفيد بأن المناقص قد أخل بأي من التزاماته بموجب شروط المناقصة لأن المناقص:

1. قد سحب أو عدل عطاءه خلال فترة صلاحية العطاء المحددة من قبل المناقص في خطاب العطاء.
2. قد فشل أو رفض، مع تبليغه بقبول عطائه من قبل الجهة المشترية خلال فترة صلاحية العطاء - كما هو مبين في خطاب العطاء أو حسب تمديد الفترة في أي وقت قبل نهاية صلاحية العطاء - في:  
أ. توقيع العقد، إن كان مطلوباً، أو  
ب. تقديم كفالة حسن التنفيذ وفق التعليمات للمناقصين.

- تنتهي صلاحية هذه الكفالة:

1. فور تقديم المناقص لكفالة حسن التنفيذ وتوقيعه العقد، إذا كان المناقص هو الذي أحيل عليه العقد، أو
2. فور حدوث أول الأمرين:  
أ. تسلمنا لنسخة من تبليغكم للمناقص بأن العقد لم يحل عليه، أو  
ب. بعد ثمانية وعشرين يوماً من انتهاء صلاحية عطاء المناقص.

- إن أي طلب للدفع بموجب هذه الكفالة يجب أن يستلم من قبلنا في المكتب في ذلك التاريخ أو قبله.

[توقيع (تواقيع) الممثل (الممثلين) المفوض (المفوضين)]

## نموذج كفالة حسن التنفيذ

(ترويسة البنك)

[بمأى البنك، بطلب من المناقص الفائز، هذا النموذج بحسب التعليمات المشار إليها بين الأقواس]

المستفيد: [أدخل الاسم الكامل للجهة المشترية وعنوانها]

**التاريخ:** [أدخل التاريخ (اليوم والشهر والسنة)]

**اسم ورقم المناقصة:** [أدخل اسم ورقم المناقصة]

**كفالة حسن تنفيذ رقم:** [أدخل الرقم]

**اسم وعنوان البنك:** [أدخل اسم البنك وعنوان الفرع]

حيث أن [أدخل اسم مزود الخدمات] (يسمى فيما يلي "مزود الخدمات") قد تقدم بعطاء للمناقصة [أدخل رقم المناقصة] ، لتنفيذ [أدخل وصفا مختصرا للخدمات]، وحيث أننا علمنا بأن العقد قد أحيل عليه، وأن كفالة حسن التنفيذ مطلوبة وفق شروط العقد.

وبناءً على طلب من مزود الخدمات، نحن [أدخل اسم البنك] نلتزم التزاماً لا رجعة فيه بدفع أي مبلغ أو مبالغ لا تتجاوز بمجملها مبلغ [أدخل المبلغ بالأرقام] [أدخل المبلغ بالكلمات] [أدخل العملة]، فور تسلمنا منكم أول طلب خطي يفيد بأن مزود الخدمات قد أخل بأي من التزاماته بموجب العقد دون الحاجة لتقديم أي تبرير من قبل الجهة المشترية.

تنتهي صلاحية هذه الكفالة [أدخل التاريخ (اليوم والشهر والسنة)]<sup>2</sup> وأي طلب للدفع بموجب هذه الكفالة يجب أن نستلمه في هذا البنك في ذلك التاريخ أو قبله.

تخضع هذه الكفالة لقوانين طلب الكفالات الصادرة عن الجهات المختصة في فلسطين

[توقيع (تواقيع) الممثل (الممثلين) المفوض (المفوضين) من البنك]

## 1.1 التعريفات:

يكون للكلمات والعبارات التالية حيثما وردت في الشروط العامة والخاصة للعقد المعاني المدرجة أدناه ما لم تدل القرينة على غير ذلك:

**العقد:** يعني اتفاقية العقد المبرمة بين الجهة المشترية ومزود الخدمات، بالإضافة إلى وثائق العقد المشار إليها في هذه الاتفاقية، بما فيها جميع المرفقات والملاحق وأية وثائق أخرى مشار إليها في الاتفاقية.

**وثائق العقد:** تعني الوثائق المدرجة في اتفاقية العقد، بما في ذلك التعديلات.

**قيمة العقد:** تعني المبلغ الذي يدفع لمزود الخدمات مقابل تقديم الخدمات كما هو محدد في اتفاقية العقد والخاضع للزيادة أو التخفيض أو التعديل وفقاً لشروط العقد.

**الجهة المشتريّة:** هي الفريق الذي يتعاقد مع مزود الخدمات لتنفيذ الخدمات كما هي محددة في العقد  
**مزود الخدمات:** يعني الفريق الذي تم قبول عطاءه ليقوم بموجب العقد المبرم مع الجهة المشتريّة بتزويد الخدمات.

**الخدمات:** تعني العمل الذي يتعين على مزود الخدمات تنفيذه بموجب هذا العقد، كما هو موضح في وثائق المناقصة أو في أية ملاحق أو في المواصفات وجدول الكميات أو جدول الأنشطة المدرجة في عطاء مزود الخدمات.

**جدول الكميات:** تعني القائمة الكاملة والمُسعرة لكميات الخدمات التي سيتم تنفيذها من قبل مزود الخدمات والتي تشكل جزءاً من عطاءه في عقود القياس.

**الأعمال اليومية:** يعني مدخلات العمل المتنوعة الخاضعة للدفع على أساس زمني لموظفي ومعدات مزود الخدمات بالإضافة إلى المدفوعات مقابل المواد والإدارة ذات العلاقة .

**مدة العقد:** تعني المدة المحددة لإنجاز الخدمات أو أي قسم منها حسب واقع الحال محسوبة من تاريخ المباشرة، مع أي تمديد لها بموجب أحكام العقد.

**تاريخ المباشرة:** هو التاريخ المحدد في الشروط الخاصة للعقد، وهو آخر موعد على مزود الخدمات أن يبدأ فيه بتقديم الخدمات.

**اليوم:** يعني اليوم التقويمي ما لم يحدد بغير ذلك.

**2.1 القانون المطبق:** يُفسر العقد وفق القوانين السارية في دولة فلسطين.

**3.1 اللغة:** تكون لغة هذا العقد هي اللغة المحددة في الشروط الخاصة للعقد، والتي يجب أن تكون اللغة الملزمة والحاكمة لجميع المسائل المتعلقة بمعنى أو تفسير هذا العقد.

**4.1 الإشعارات:** يجب أن يكون أي إشعار أو طلب أو موافقة بموجب هذا العقد خطياً، ويُعتبر أنه قد تم تقديمه عند تسليمه شخصياً إلى ممثل معتمد من الفريق الذي تم توجيه الإشعار أو الطلب إليه.

**5.1 موقع الخدمات:** يجب أن يتم تنفيذ الخدمات في الموقع/ المواقع المحددة اعلاه ، وفي المواصفات، أو وفق ما توافق عليه الجهة المشتريّة في حالة عدم تحديد موقع مهمة معينة من الخدمات.

**6.1 الممثل المفوض:** أي إجراء مطلوب أو مسموح به، وأية وثيقة مطلوبة أو مسموح بها بموجب هذا العقد من قبل الجهة المشتريّة أو مزود الخدمات، يمكن اتخاذها أو تنفيذها من قبل الممثلين المفوضين المحددين في الشروط الخاصة للعقد.

**7.1 الضرائب والرسوم:** يتعين على مزود الخدمات والمتعاقدين معه من الباطن وموظفيهم دفع الضرائب والرسوم التي قد تفرض بموجب القوانين السارية والتي تعتبر أنها مشمولة في سعر العقد.

## 1. المباشرة في تنفيذ العقد، إنجاز العقد، تعديل العقد، وفسخ العقد

**1.2 نفاذ العقد:** يصبح هذا العقد نافذاً من التاريخ الذي تم فيه توقيع العقد من قبل الفريقين.

**2.2 المباشرة في تقديم الخدمات:**

**1.2.2 البرنامج:** يجب على مزود الخدمات قبل المباشرة في تقديم الخدمات أن يقدم إلى الجهة المشتريّة برنامجاً يوضح الطرق والترتيبات العامة وترتيب وتوقيت تنفيذ جميع كميات الخدمات للموافقة عليه واعتماده، ويتم تنفيذ الخدمات وفقاً للبرنامج المعتمد كما يتم تحديثه.

## 2. التزامات مزود الخدمات

### 1.3 عام:

يجب على مزود الخدمات تنفيذ الخدمات وفقاً للمواصفات وجدول الكميات، والوفاء بالتزاماته بكل العناية والكفاءة والاقتصاد، وفقاً للتقنيات والممارسات المهنية المقبولة عموماً، ويلتزم بممارسات الإدارة السليمة، واستخدام التكنولوجيا المتقدمة المناسبة والأساليب الآمنة، وأن يتصرف دائماً كمستشار مخلص للجهة المشترية في أي مسألة تتعلق بالعقد أو بالخدمات، ويجب عليه في جميع الأوقات دعم وحماية المصالح المشروعة للجهة المشترية في أي تعاملات مع المتعاقدين من الباطن أو أية أطراف ثالثة.

### 2.3 تضارب المصالح:

**1.2.3 عدم الاستفادة من العمولات والخصومات:** تُشكل مستحقات مزود الخدمات هي المستحقات الوحيدة له فيما يتعلق بهذا العقد أو الخدمات، وعلى مزود الخدمات أن لا يقبل لمصلحته الخاصة أية عمولات تجارية أو خصومات أو دفعات مماثلة، لها علاقة بهذا العقد أو الخدمات أو بالوفاء بالتزاماته بموجب العقد، ويجب عليه بذل قصارى جهده لضمان عدم تلقي أي من موظفيه وأي من المتعاقدين معه من الباطن أو وكلاء أي منهم أيّاً من هذه الدفعات.

**2.2.3 عدم توريد اللوازم أو تنفيذ الأشغال والخدمات:** يوافق مزود الخدمات على أنه والشركات التابعة له، وكذلك أي متعاقد من الباطن وأي من الشركات التابعة له خلال مدة تنفيذ العقد أو بعد فسخه، سيكونون غير مؤهلين لتوفير اللوازم أو الأشغال أو الخدمات (غير الخدمات موضوع العقد وأي استكمال لها) لأي مشروع ينتج عن أو يرتبط ارتباطاً وثيقاً بهذه الخدمات.

**3.2.3 منع النشاطات المتعارضة:** لا يجوز لمزود الخدمات أو المتعاقدين معه من الباطن أو موظفيهم المشاركة بشكل مباشر أو غير مباشر، في أي من النشاطات التالية:

أ. خلال مدة تنفيذ العقد: أية نشاطات تجارية أو مهنية في فلسطين تتعارض مع النشاطات المسندة إليهم بموجب هذا العقد؛

ب. خلال مدة تنفيذ العقد: لا يجوز لمزود الخدمات أو المتعاقدين معه من الباطن تعيين موظفين عموميين في الخدمة الفعلية أو في أي نوع من الإجازات للقيام بأي نشاط بموجب هذا العقد؛

ت. بعد فسخ العقد: النشاطات الأخرى التي قد تحددها الشروط الخاصة للعقد.

### 3.3 السرية:

لا يجوز لمزود الخدمات والمتعاقدين معه من الباطن وموظفي أي منهم طوال فترة تنفيذ العقد وخلال عامين بعد انتهائه، الكشف عن أية معلومات تتعلق بالملكية أو أية معلومات سرية تتعلق بالمشروع والخدمات، وهذا العقد، وعمل الجهة المشترية أو عملياتها دون الحصول على الموافقة الخطية المسبقة من الجهة المشترية.

### 3.4 غرامة سوء الأداء

إذا لم يتم مزود الخدمات بإصلاح عيب خلال الوقت المحدد في إشعار الجهة المشترية، فعليه دفع غرامة مقابل سوء الأداء، وسيتم احتساب الغرامة الواجب دفعها كنسبة مئوية من تكلفة تصحيح العيب

## شروط اضافية

1. على المتقدمين للعطاء تعبئة عرض أسعارهم في جدول الكميات في المكان المخصص في الجدول المرفق بمسندات العطاء وتوقيعه من قبلهم مع مراعاة عدم استخدام الشطب أو التعديل وان ورد ذلك فيجب التوقيع مقابلها واي مرفق يتم اضافته لا يتم النظر به.
2. يتم الدفع فقط بموجب فاتورة ضريبة رسمية بعد إرفاق شهادة براءة الذمة (خصم المصدر) من دائرة ضريبة الدخل وبحيث تكون سارية المفعول بالاضافة الى ابراز نسخة عن رخصة المهن
3. البلدية غير ملزمة بدفع أي دفعات بخلاف ما يرد في شروط المناقصة .
4. تكون الأسعار بالشيكل شاملة لجميع ما يترتب على المتقدم للوفاء بالتزاماته التعاقدية.
5. لا ينظر بأية شروط او تحفظات يبرزها المتقدم وتتعارض مع شروط المناقصة.
6. تقع على عاتق الشركة مسؤولية ختم اية فاتورة تزيد قيمتها عن مبلغ 10,000 شيكل من دائرة الضريبة .
7. تعتبر الأسعار التي يدونها المتقدم لهذا العطاء المرفق على أنها شاملة لجميع الضرائب والأرباح و أية التزامات أخرى.
8. يقع على مسؤولية شركة التامين تعويض البلدية عن المطالبات المالية خلال 30 يوم، وفي حال عدم الرد بكتاب رسمي عن اسباب عدم التعويض، تعتبر المطالبة نهائية ومستحقة الدفع وتخصم من مستحقات الشركة مباشرة.

9. تلتزم الشركة التي يرسو عليه العطاء باصدار كافة بواليص التأمين وفق شروط العطاء المذكورة ادناه عند كل نوع تأمين واي تعارض بين البوليصة الصادرة وشروط هذا العطاء فيتم الاحتكام والرجوع الى وثيقة العطاء فقط.
10. عند وقوع اي حادث مسؤولية الفريق الاول الابلاغ عن الحادث وتقديم مطالبة مالية وعلى مسؤولية الفريق الثاني احضار الوثائق المدعمة.
11. في حالة الرغبة بالاستفسار عن أي بند من بنود العطاء والمواصفات يمكن مراجعة قسم العطاءات في البلدية بكتاب رسمي او ارساله على فاكس رقم 2963214 او عبر البريد الالكتروني [tender@ramallah.ps](mailto:tender@ramallah.ps).
12. مستندات على شركة التأمين تزويدها الى البلدية كمرفق للعطاء ويعتبر عدم تقديمها سبباً كافياً لاستبعاد الشركة:

- شهادة تسجيل الشركة
- شهادة هامش الملائمة المصادق عليها من هيئة سوق راس المال لفلسطينية كما في 2023/12/31 و كما في 2024/06/30، على ان لا يقل نسبة هامش ملائمة عن حد الأدنى المطلوب وفقاً لتعليمات الهيئة و البالغة 130 % .
- التزام شركة التأمين المجال عليها العطاء بتزويد البلدية بوثيقة تأمين مختومة من معيدي التأمين أسمها RI - SLIP ببوليصة الحريق و بوليصة اخطار العنف السياسي (PV) على ان يبين اسم المعيد ونسبة الخطر الذي تحمله مختومة ومصادق عليها وتكون هيكلية المعيدن على النحو التالي:
- أ- نسبة 40 % من اجمالي مبلغ التأمين يعاد مع معيدين ضمن تصنيف عالمي A.M. Best Fitch and stander & Poors على ان لا يقل عن A- .
- ب- تلتزم شركة التأمين ان تقوم بتقديم هذه الوثائق المذكورة في بند أ و ب و بحد اقصى 30 يوم من بدأ البوليصة.
- الميزانيات المالية المدققة كما في 2023/12/31 و 2024/6/30 والمصادق عليه من هيئة سوق رأس المال.

• قائمة اسماء كبار زبائن شركة التأمين.

• قائمة معيدي التأمين تصنيفها وحصه كل شركة منها.

12- بحالة تخلف شركة التأمين من تقديم هذه المستندات يعتبر هذا الامر عدم التزام بشروط العطاء ويحق للبلدية الغاء العطاء وتحميل شركة التأمين المصاريف والخسائر المترتبة على ذلك.

- 13- من المفهوم والمتفق عليه والواضح بأن شروط العطاء هو المرجعية الوحيدة لأي خلاف يقع بين البلدية وشركة التأمين، وان اي استثناء او شرط يتعارض مع شروط العطاء بالبواليص يعتبر لاغياً ، والبنود الواردة بكراسة العطاء هي الملزمة للطرفان.
- 14- الية تسديد الدفعات تكون بحسب الجدول التالي وعند استحقاقها و لا يتم اصدار شيكات مؤجلة مع بداية العام بل دفعة شهرية:

رقم الدفعة	تاريخ الدفعة	الدفعة من العطاء
1	15/02/2025	8%
2	15/03/2025	8%
3	15/04/2025	8%
4	15/05/2025	8%
5	15/06/2025	8%
6	15/07/2025	8%
7	15/08/2025	8%
8	15/09/2025	8%
9	15/10/2025	9%
10	15/11/2025	9%
11	15/12/2025	9%
12	15/01/2026	9%

15- الدفعة النهائية تكون مرتبطة بانتهاء وتسوية الملفات العالقة مع الشركة بما فيها المطالبات المالية.

### الخدمات التأمينية المطلوبة ضمن المناقصة وتفاصيلها

1. التأمين الصحي
2. تأمين الآليات والسيارات
3. تأمين الحريق والتأمينات المصاحبة (الممتلكات والموجودات)
4. تغطية اضرار العنف السياسي (PV) Political Violence
5. تأمين المسؤولية المدنية
6. تأمين الحوادث / إصابات العمل
7. تأمين النقود
8. تأمين خيانة الامانة
9. تأمين كسر مكائن

## فترة بداية التأمين من 2025/1/1

### التأمين الصحي

#### معطيات ومعلومات وطلبات خاصة

1. مرفق مع هذا البند عدد المنتسبين وعائلاتهم المعنيين بالانضمام إلى التأمين الصحي:
  - ابناء فوق 18 سنة من ضمن الاعداد ادناه .
  - كافة الابناء طلابا كانوا أو يقيمون تحت إطار العائلة .
  - هذه المعلومات غير نهائية ويحق للبلدية تغيير عدد المنتسبين للتأمين.
  - أمراض مزمنة للمنتسبين وعائلاتهم مثل (سكري، ضغط، كلى، ديبسك، قلب، و اي مرض يصنف انه مزمن).
  - تعتبر ترسية العطاء على الشركة هي استمرارية لتغطية جميع الحالات السابقة للعطاء وعن تاريخ المنتسب الطبي السابق سواء كانت مزمنة او غير مزمنة وسواء تم التصريح عنها او لم يصرح.
  - حالات الولادة: على شركة التأمين تغطية كافة المصاريف المتعلقة بالولادة فوراً وعند بداية التأمين (وان بدأت عملية الحمل قبل ترسيه عطاء التأمين على الشركة المؤمّنة).
  - تغطية جميع حالات الاجهاض والتي قد تحدث لذات الشخص لاكثر من مرة في السنة.
  - يحق للبلدية اضافة اي منتسب دون تحديد السن في اي وقت خلال فترة سريان التأمين.
2. شروط وطلبات خاصة بالتأمين الصحي
  - توافق شركة التأمين على ان يكون مستشار البلدية و/او من ينتدبه المستشار هي الجهة المحكمة باي قضايا يختلف عليها الفريقين ويكون قراره ملزم للطرفين.
  - أ. شركة التأمين ملزمة بعدم تغيير أسعار التأمينات تحت أي ظرف من الظروف طيلة فترة العطاء المتفق عليها.

ب. في حال إضافة منتسبين (أفراد أو عائلات) جدد خلال فترة التأمين، تحتسب رسوم التأمين بشكل نسبي للفترة المتبقية لنهاية التأمين الجماعي حسب المعادلة (القسط الاساسي ضرب عدد الايام لنهاية البوليصه على 365)

ج. في حال دعت الحاجة لالغاء التأمين لاحد المنتسبين قبل التاريخ المحدد، تحتسب تكلفة التأمين حسب نسبه وتناسب للفترة المتبقية. ويكون الالغاء على اساس ان السنة التامينية 365 يوم ، ويتم خصم مبلغ صفر شيكل رسوم الغاء بحيث تكون معادلة الالغاء كما يلي:  
القسط المرتجع = { ( القسط الاساسي × عدد الايام المتبقية) / 365 يوم }  
أخذين بعين الاعتبار بان طريقة الاحتساب لجميع الحالات بمنعزل عن نسبة الاستخدام للفترة السابقة.

د. شركة التأمين توافق على إدراج التأمين الصحي سواء اكان موظف / عامل / متعاقد / متقاعد / عضو مجلس / وخلافه او احد افراد اسرتهم .

هـ. تلتزم شركة التأمين بإرسال تقرير شهري لبلدية رام الله خلال اسبوع من انتهاء الشهر يحتوي على المصاريف الطبية لكل منتسب وامكانية ربطها مع برنامج توفره البلدية.

و. شركة التأمين ملزمة بتزويد البلدية بتقارير شهرية مفصلة موضح فيها الإجراءات الطبية حسب الإختصاص بالإضافة لجميع التفاصيل. وتحليل للبيانات وتوصيات الشركة ومقترحاتهم في حال وجود إشكالية سوء استخدام لبعض المؤمنین

ز. في حالة اللجوء لأي تأمين آخر، على الشركة المؤمّنة أن تغطي باقي تكلفة التحمل.

ح. تعتبر شروط هذه الاتفاقية مرجع للطرفين بجميع بنود التأمين ولا يحق لاحد الطرفين الاخلال بها في حال اكتشاف "حالة غش أو شك بوجود غش" من قبل أحد المؤمنین في البلدية أو أحد أفراد عائلاتهم، تلتزم شركة التأمين بإرسال كتاب خطي للبلدية لإعلامها بالموضوع.

3- تلتزم الشركة بدفع مصاريف العلاج خارج الشبكة بنسبة 80% خلال 10 ايام عمل من يوم استلام المطالبة واي تاخير غير مبرر تغرم الشركة مبلغ 100 شيكل عن كل يوم ، ويتم تحويل المطالبات لحسابات المنتسبين بالبنوك المحلية بشكل مباشر بناء على قائمة الحسابات التي يتم تزويدكم بها او تحضر شيك باسم كل منتسب .

4 تلتزم الشركة بتقديم شبكة طبية واسعة ورافاقها بوثائق العطاء وفي حال اجراء أي تعديلات على الشبكة الطبية تزويدنا بالتعديلات بشكل شهري

5- تلتزم شركة التأمين توفير بطاقات "كرت" تعريف بالمؤمنین لتسهيل التعريف ضمن إطار الشبكة الطبية الخاصة بشركة التأمين والتي يتم الاتفاق عليها من قبل الطرفين.

6- تلتزم الشركة بأصدار بطاقات (كرت) تعريف بدل فاقد مجاناً .

7- في حال تواجد المؤمن خارج المنطقة كالقدس الشرقية أو عمان أو إسرائيل، يتم تغطية نفقات العلاج حسب بنود العطاء .

8- يحق للمؤمن مراجعة اكثر من 3 اطباء في اليوم الواحد اذا اقتضى الامر.

9- تلتزم الشركة بتغطية مطالبات علاج الاسنان حسب المطالبة المقدمة من الطبيب المعالج بمنعزل عن أي تعرفة في حال تم شراء بوليصة تشمل علاج الاسنان ولا يشترط توفير صورته اشعه قبل العلاج وبعد العلاج.

10- تلتزم الشركة في حالة رفض أي تغطية بإرسال كتاب خطي الى البلدية موضح به سبب الرفض ومستند إلى شروط وبنود العطاء وفي حال عدم مراسلة البلدية فان الحالة تعتبر مغطاة.

11- لشركة ملتزمه باصدار بوليصة التأمين الصحي بنفس الشروط المدونه أعلاه

12- يتم اعتماد تقرير الطبيب المعالج المعتمد لديكم ضمن الشبكة الطبية دون الطلب تحويل المريض لطبيب آخر عام او خاص وبغض النظر عن آخر زيارة لآخذ استشارة طبية اخرى بما يشمل الفحوصات الطبية وصور الاشعة وخلافه حتى لو كان تم اجراؤها قبل فترة بسيطة وكان تشخيص الطبيب طلب اعادتها مرة اخرى.

13- حدود المسؤولية للفرد الواحد في السنة التامينية مبلغ مئة الف شيكل.

14- يتم برمجة الادوية مع بداية كل شهر وفي حال حصل على الادوية المزمه للمره الأول خلال الشهر يتم برمجتها بالشهر القادم مع بداية كل شهر ويحق للموظف صرف الادوية باي يوم من الشهر ويتم معالجة موضوع الادوية التي بها 28 حبه . وارسال رسالة للموظف بان يقوم بتذكيره بالحصول على الادوية ببداية كل شهر

15- يتم برمجة هذه الشروط على البرنامج بحيث يستطيع المؤمن الحصول على الخدمة من المراكز التي هي ضمن الشبكة بدون الحاجة لموافقة شركة التامين المسبقة طالما هي ضمن الشروط

16- الاعداد

العمر	مجموع
من 0 الى 10	317
من 10 الى 20	323
من 20 الى 30	190
من 30 الى 40	217
من 40 الى 50	198
من 50 الى 60	125
من 60 الى 70	20
من 70 فاكبر	10
	1400

ملاحظة: الاعداد تقديرية قابلة للزيادة او النقصان

17- تكون نسبة تحمل الموظفين وعائلاتهم الواردة في جدول التغطيات من التكلفة الفعلية المدفوعة بعد الخصم التعاقدية.

18- يتم تغطية الإجراءات المستعجلة للمريض دون الحاجة لموافقة شركة التأمين

19- المقصود بالطبيب المعالج هو الطبيب المرخص من وزارة الصحة لمزاولة هذه المهنة بمعزل عن كونه طبيب عام او اخصائي بحيث تكون كافة الوصفوات الطبية و الفحوصات و الصور و اي اجراء طبي ملزم للشركة بتغطيته دون طلب رأي اخصائي.

20- تغطية النظارات ورعاية الاسنان في بوليصة التامين الصحي هي بنود اختيارية لمن يرغب بشرائها بشكل فردي على ان تكون لكامل افراد الاسرة.

21- يحق للبلدية تغطية حالات غير مغطاه من بوليصة التامين الصحي بخصوص عمليات او أي اجراء طبي بما لا يتجاوز 3% من قيمه بوليصة التامين الصحي السنوية.

## تغطيات التأمين الصحي

التغطيات الأساسية	
1	أتعاب الأطباء العامين والأخصائيين (الكشفية) وبغض النظر عن الحالة المرضية او الصحية التي تظهر بعد الفحوصات وبغض النظر ان الحالة بنها مشمولة او غير مشمولة بالتأمين
2	أثمان الوصفات الطبية.
3	تكاليف جميع الفحوصات الطبية والمختبرات والفحوصات الروتينية الـ (Checkup) وصور الأشعة بأنواعها. و فحص السمع وفحص الغدد الصماء والهormونات وفحص الزراعة
4	تكاليف التصوير الطبقي (CT) والرنين المغناطيسي (MRI) والتصوير بالنظائر المشعة وتكاليف الفحص بالموجات الصوتية الدوبلر الملون ووسائل التشخيص المختلفة .
5	تكاليف جلسات العلاج الطبيعي على أن تطلب من أخصائي عظام أو أعصاب أو ما قد تستدعيه الحالة المرضية سواء كان جلسات علاج طبيعي أو جلسات علاج طبيعي بالماء أو بالأجهزة الكهربائية أو بالكهرباء.
6	تغطية تكاليف الطوارئ (على أن تشمل الكشفية والأدوية والفحوصات المخبرية الروتينية)
7	تغطية تكاليف إستدعاء الطبيب المعالج إلى المنزل في الحالات الطارئة .
8	تغطية تكاليف نقل المريض في سيارة الإسعاف للحالات المرضية التي تستدعي النقل ضمن تسعيرة وزارة الصحة
9	الإقامة والعلاج في المستشفيات الدرجة الثانية
10	الإقامة في المستشفيات / فرق الدرجة الأولى على أن يتحمل المريض فرق الدرجة فقط
11	العلاج في المستشفيات / فرق الدرجة الأولى على أن يتحمل المريض فرق الدرجة فقط
12	تغطية تكاليف تشخيص أي مرض غير مغطى بالتأمين حتى لحظة ظهور نتيجة الفحوصات وثبوت المرض غير المغطى. ويشمل تغطية فحوصات الكشف عن الأمراض الخبيثة وتكاليف فحوصات الباثولوجي للحالات المرضية .
13	تغطية تكاليف الإقامة والعلاج في وحدة العناية المكثفة ووحدة العناية القلبية داخل المستشفيات
14	تغطية تكاليف إقامة مرافق في المستشفى شرط وجود قرار طبي بضرورة وجود مرافق
15	تغطية اقامة مرافق الطفل لغاية سن 14 سنة

16	تغطية المنتسب في حال كان في مهمة رسمية أو غير رسمية خارج فلسطين على أن لا تتجاوز تكاليف العلاج مثلتها في فلسطين وحسب الأسعار السائدة في السوق الفلسطيني.	90%
17	تغطية تكاليف الأدوية للأمراض المزمنة والفحوصات الروتينية السابقة واللاحقة للتأمين سواء صرح عنها أو لم يصرح مثل السكري، امراض الضغط، ارتفاع الدهون، القلب، والبروستات وحقن الانسلين وما شابه ولا حصر.....	80%
18	تغطية تكاليف علاج وأدوية الأمراض التي تحتاج لعلاج دائم مثل الصدفية والشقيقة (الصداع النصفي) والبخاخات الخاصة بالحساسية والأزمة الصدرية.	80%
19	تحويل المريض للعلاج بالخارج (الأردن، مصر، أو إسرائيل) في حال تعذر العلاج في فلسطين ليشمل تكاليف العلاج، الإقامة، والسفر، على ان لا تتجاوز تكاليف العلاج 3 أضعاف التكلفة بفلسطين. ولا تشمل التغطية مصاريف التنقل، السفر، الإقامة للمرافقين.	90%
20	تغطية تكاليف وحدات الدم	90%
21	فحوصات الأمراض التي تصنف مزمنة ويتم عملها لأول مرة تكون مغطاة	90%
22	تغطية كشفية الطبيب المعالج بغض النظر عن الحالة المرضية التي تنتج بعد الكشفية	
<b>تغطيات أمراض القلب وجراحة القلب والصدر</b>		
1	تصوير القلب بالأشعة فوق صوتية (ECHO) وفحص الجهد للقلب والتي تتم بواسطة تحويل المريض من الطبيب المعالج	90%
2	تغطية تكاليف عمليات القلب المفتوح وعمليات القسطرة التشخيصية والعلاجية وعمليات استبدال صمام القلب وعمليات زراعة شبكة الشرايين (Stents) على أن تشمل أي معدات يتم زرعها بالإضافة لتغطية ثمن البالون والشبكات والصمامات بجميع أنواعها مجفنة و/أو مقاومة للأكسدة التي تستخدم بالعمليات.	90%
3	تغطية تكاليف جهاز الهولتر	90%
<b>تغطيات رعاية الأم الحامل والأطفال حديثي الولادة</b>		
1	تغطية تكاليف كامل مراجعات المشتركة الحامل خلال فترة الحمل ومصاريف الحمل والأدوية الموصوفة والفحوصات المخبرية ومنها فحص نخثر الدم، وإبرة Anti D، وإبرة Epidural، وتكون التغطية للمشتركة سواء كانت الولادة الطبيعية أو قيصرية وسواء كان الحمل طبيعي أو تلقح إصطناعي.	90%
2	تغطية الفيتامينات للحوامل و المواليد الجدد لغاية 3 شهور بعد الولادة.	90%
3	تغطية تكاليف الولادة الطبيعية والقيصرية سواء كانت ناتجة عن التلقيح الطبيعي أو التلقيح الصناعي (أطفال أنابيب) وقطبة عنق الرحم وأتعاب الطبيب المقيم أو الطبيب الخاص في المستشفى دون تحديد عدد المرات.	90%
4	تغطية تكاليف الفحوصات لتحديد أسباب الإجهاض والإجهاض المتكرر وإضطرابات الدورة الشهرية أو انقطاعها. (مثال فحص نخثر الدم) بالإضافة لتغطية عمليات Hysterectomy Myomectomy dd& Polypectomy	90%
5	(المولود الجديد يضاف الى التأمين لحظة الولادة بعد التأكد من خلوه من الامراض الوراثية و التشوهات ..... )	90%
6	تغطية تكاليف الحاضنات وكافة الأجهزة وغرف العناية العادية والمكثفة وغرف الرعاية العادية والمكثفة لحديثي الولادة والخدج بغض النظر مكتمل أو غير مكتمل عن عدد الأبناء	90% و يسقف 14 يوم عن الحالة الواحدة بغض النظر عن عدد الأبناء

	لحين التحويل إلى المستشفيات الحكومية أو الإنتهاء من الإحتياج إلى العناية المكثفة	
7	تغطية مصاريف الحمل من فصيلة هرمون البروجسترون. أي تغطية تكاليف مثبتات الحمل من فصيلة هرمون البرجسترون بالإضافة لتغطية حقن كليكسان.	90% وبسقف 500 شيكل للحالة الواحدة/ بسقف 10 حالات
8	تغطية تكاليف فحص Triple Test للمرأة الحامل وفحص الجنين الثلاثي المتعلق بالتشوهات الخلقية وفحص الحوض لحدِيثي الولادة، والفحص الدوري وفحص Rubella AG –HB's Ag وفحص أعضاء الجنين بالتصوير بالنظائر المشعة (تصوير نووي) وفحص السائل الأمنيوسي.	90%
9	تغطية تكاليف أتعاب الطبيب الخاص لحالات الولادة الطبيعية والقيصرية دون تحديد عدد المرات.	90%
10	الإجهاض المشروع دون تحديد عدد المرات.	90%
<b>تغطيات رعاية العيون</b>		
1	تكلفة النظارات الطبية (عدسات/ إطار) والعدسات اللاصقة بتوصية من طبيب أخصائي	90% بسقف 400 شيكل داخل وخارج الشبكة
2	تغطية تكاليف علاج أمراض العين كمرض ارتفاع ضغط العين وغيرها.	90%
3	تغطية تكاليف عمليات إزالة المياه البيضاء، السوداء، الزرقاء من العين والعدسات وظفر العين.	90%
4	تغطية صور أشعة العيون بالإضافة لفحص الشبكيات وتخطيط العيون وفحص النظر.	90%
<b>تغطيات رعاية الأسنان</b>		
1	تغطية تكاليف علاج الأسنان ويشمل القلع العادي والقلع الجراحي والحشوة العادية، الحشوة البيضاء، تنظيف الأسنان، علاج اللثة، وتلييس الأسنان وسحب العصب وحشوة العصب وتقويم الأسنان وحسب مطالبة الطبيب بمعزل عن أي تسعيرة ودون الحاجة إلى صورة أشعة قبل الإجراء وبعده.	بسقف سنوي 600 شيكل للفرد الواحد داخل وخارج الشبكة
<b>تغطيات أمراض وإجراءات وعمليات وجراحة العظام</b>		
1	تغطية تكاليف عمليات جراحة العظام وبما يشمل تركيب وفك البلاتين وإعادة التركيب بما يلائم الرأي الطبي المعالج لجراح العظام ويشمل جميع المعدات الطبية المطلوبة من صفائح وبراعي جراحية وغيرها	90%
2	تغطية علاج أمراض العظام كهشاشة العظام وخشونة العظام وغيرها من أمراض العظام بالإضافة لتغطية فحص هشاشة العظام.	90%
3	تغطية العمليات الجراحية وبالليزر أو المنظار ويشمل أية اضافات ومستلزمات طبية من البلاتين وغيره أو أي قطع.(تغطية العمليات سواء كانت الجراحة أو الليزر أو المنظار بناءً على طلب المشترك والمعالج وأن يشمل أي إضافات ومستلزمات من البلاتين وغيرها أو أي قطع).	90%
<b>تغطيات إضافية</b>		
1	تغطية تكاليف علاج إلتهاب وأمراض الأعصاب الطارئة.	90%
2	تغطية تكاليف علاج الأمراض الجلدية غير التجميلية الناجمة عن حالة مرضية بما فيها التواليل والبهاق والصدفية وفطر الأظافر والثعلبة.(بحيث يكون بتقرير الطبيب الأخصائي المعالج ملزم اذا كانت الحالة تجميلية أو غير تجميلية).	90%

3	تغطية علاج تكاليف أمراض الأنف والأذن والحنجرة بما فيها الجيوب الأنفية وضغط العين والقرنية المخروطية وفحوصاتها بما يشمل علاج مرض تسوس الاذن بالإضافة لتغطية فحص السمع. وعلاج ثقب الاذن tympanoplasty	90%
4	تغطية تكاليف عملية الفتق وثنم الرقعة، اليواسير، اللوزتين، المرارة، القرحة، اللحميات وانحراف الوتيرة الأنفية جميعها مغطاة من اليوم الأول للتأمين.	90%
5	تغطية تكاليف المناظير بأنواعها تتم بواسطة تحويل المريض من الطبيب المعالج.	90%
6	تغطية تكاليف عمليات الدوالي بجمع أنواعها (دوالي الخصية ودوالي الساقين) السابقة واللاحقة لسريان التأمين.	90%
7	تغطية الشركة لأمراض وعمليات الظهر والعظام وتصلب العضلات والديسك والغضروف والعمود الفقري والرقبة. حديث أو سابق وتشمل المعدات التي يتم زراعتها.	90% بسقف 35,000 شيكل للحالة الواحدة و بنسبة 5% من عدد المؤمنين
8	تغطية تكاليف استصدار التأمين الحكومي الفلسطيني لتغطية كافة الأمراض المشمولة بالتأمين الحكومي مثل علاج الأورام السرطانية الخبيثة ومضاعفاتها بعد ثبوت المرض وتبقى البوليصة سارية المفعول لتغطية باقي البنود بإستثناء الأمراض الغير مغطاة.	90%
9	فحص و علاج فيتامين B12 و D و الأدوية باستمرار	90%
10	علاج فحص هرمون الغدة الدرقية (TSH, T3, T4).	90%
11	تغطية تكاليف علاج التشوهات والأمراض والعيوب الخلقية والوراثية أو الخلل أو عاهة نتيجة الولادة	90%
12	تغطية تكاليف الأطراف الصناعية والأجهزة الطبية المساعدة (مثل أجهزة الإستنشاق) وعمليات تصحيح النظر وأجهزة السمع والعين الصناعية ومنظم دقات القلب وجهاز Cardiac resynchronization therapy with a defibrillator	90%
13	تغطية تكاليف تفتيت الحصى بالأموح التصادمية والليزر. تغطية تكاليف عمليات إزالة الحصى و تفتت الحصى من خلال الأمواح التصادمية و الفوق صوتية و الليزر.	90%
14	الاطفاء الطبية ومضاعفاتها	90%
15	تغطية الأمراض المناعية والفحوصات المناعية والحساسية والجينات.	90%
16	تغطية تكاليف جميع الفيتامينات والمعادن الموصوفة من الطبيب المعالج.	90%
17	تغطية تكاليف الحوادث الشخصية ما لم يكن الحادث مغطى ضمن تأمينات أخرى.	90% و بسقف سنوي 35,000 شيكل للحادثة الواحد للفرد الواحد
18	تغطية تكاليف علاج امراض الكلى	90%
19	أي بند غير مستثنى فهو مشمول ضمن التغطيات	90%

### جدول الاستثناءات

ولا ينظر بأية استثناءات اخرى تتعارض مع ما هو وارد ادناه

الطب البديل وحوادث السير واصابات العمل ما لم تكن مشموله في تامين اكثر تخصصا
عمليات نقل وزرع الأعضاء
وتكلفة الحصول على الاعضاء التي يفرضها الشخص المتبرع بالعضو
تركيب الاسنان وزراعة الاسنان
تكاليف الخدمات الطبية الفندقية والخاصة مثل التلفون والتلفزيون
الطب الوقائي والتطعيم و الابر الصينية
علاج امراض نقص المناعة او المناعة المكتسبة (الايدز) او المركب المتصل بالايديز
الاصابة او المرض الناتج عن المشاركة المباشرة للمؤمن عليه في اي عمل عسكري سواء كانت الحرب معلنة او غير معلنة ، وسباق السيارات والدراجات النارية
الابوة العامة كالقوليرا والطاعون والتهاب الكبد الوبائي والتهاب السحايا
غسيل الكلى والاورام بمختلف انواعها بعد ثبوت التشخيص
جراحات التجميل وعلاجاته ومستحضرات التجميل وحب الشباب و علاج القمل الجرب وقشرة الراس والشامبوهات والكريمات وما شابه
نفقات صرف الهرمونات وكذلك المقويات والمنشطات والمكملات الغذائية المساعدة مثل (حليب واغذية الاطفال والهرمونات )
الامراض النفسية والعقلية ومرض الصرع والخرف والاكتئاب والزهايمر
علاج حالات العقم الاساسي ، ومصاريق التلقيح الصناعي لغاية لحظة ثبوت الحمل
الاسقاط او الاجهاض غير المشروع وذلك كافة وسائل منع الحمل (لولب، حبوب، ابر)
التبول اللا ارادي

## تأمين السيارات

نرجو منكم تدوين تكلفة التأمين السنوي حسب المعطيات التالية:

1. حدود الالتزام بتأمين الطرف الثالث (T.P):

سيارة خصوصية / تجارية/ تجاري صغير/عربة

250,000 شاقل

400,000 شافل

- شاحنة بكل أنواع استخداماتها/ تركتور/ جرافة

2. في حالة إضافة سيارات جديدة خلال السنة تُحسب تكلفة التأمين حسب الأسعار المدونة أدناه وتجزأ بنسبة الفترة المتبقية لنهاية السنة التأمينية.
3. في حال إلغاء التأمين خلال فترة التأمين (بسبب بيع السيارة/توقيفها أو لأية أسباب أخرى)، تعيد شركة التأمين باقي الرسوم بشكل نسبي للفترة المتبقية بدون أي رسوم أخرى وعلى اساس 365 يوم بالسنة.
4. القوائم المرفقة هي غير نهائية ويحق للبلدية زيادة و/أو إلغاء سيارات من القائمة.
5. التأمين يغطي الأضرار التي قد تسببها المركبة للأسلاك والأنابيب المدفونة تحت الأرض وفوق الأرض سواء كانت المعدات بملكية البلدية او مستأجرة، سواء كان هناك موافقات من الجهات الرسمية او لم تكن.
6. تأمين الطرف الثالث / الإلزامي يغطي الأضرار التي قد تتجم عن المعدات الموجودة على المركبة (كالرافعة /ضاغطة النفايات وأخرى) سواء كانت تعمل او موقوفة وتغطي تأمين المسؤولية المدنية دون الحاجة الى اصدار بوليصة منفصلة.
7. في حال التأمين الشامل لأية سيارة / شاحنة:
  - أ. يتم دفع ثمن السيارة بعد 30 يوم كحد أقصى في حال السرقة أو حدوث ضرر شامل (يؤدي الى شطب المركبة).
  - ب. تعتبر المركبة مشطوبة (خسارة كلية) في حال وجود ضرر بقيمة 50% وما فوق وفقاً لتقدير خبير محايد.
  - ج. تغطي الشركة أي ضرر ينتج للمركبة أو للطرف الثالث نتيجة استعمال الأجهزة الموجودة عليها كالرافعة، القلاب وأخرى.
8. تلتزم الشركة بأضافة السائقين الذين نقل اعمارهم عن 21 سنة واول من سنة رخصة بدون رسوم اضافية .
9. تأمين مسؤولية مدنية (فريق ثالث) يغطي السيارات التي تتحول لمعدة هندسية بمواقع العمل بسقف مالي لغاية 400000 شيكل لكل سيارة (حسب الكشف المرفق).

10. اذا كان عمر المركبة لغاية عمر سنتين يتم تركيب قطع جديدة اصلية (وفقاً للقانون).
11. بحالة تجاوز عمر المركبة سنتين ولم يتم توفر قطع اصلية مستعملة يتم تركيب قطع جديدة مع عدم خصم الاستهلاك (وفقاً للقانون).
12. يحق للبلدية اختيار الكراج او ورشة العمل التي تراها مناسبة.
13. يتم المباشرة بالتصليح بعد 24 ساعة من التبليغ عن الحادث.
14. التبليغ عن الحادث يكفي ان يكون عبر البريد الالكتروني او الاتصال الهاتفي وغير مطلوب من البلدية تزويد الشركة بتقرير من الشرطة.
15. يتم افاء البلدية من رسوم الحادث الاول لكل مركبة بنسبة 100% وبنسبة 50% للحادث الثاني ولنفس المركبة ولكل سنة تامينية.
16. جميع الآليات / المركبات/ الشاحنات التي يوجد عليها اجهزة هندسية كرافعات / قلابات/ سلة / .. الخ. هذه المعدات تكون مشمولة بالتأمين الشامل ومغطة اثناء تحول المركبة الى معدة هندسية (تمديد التغطية) ولا حاجة لعمل او اضافة بوليصة منفصلة تغطي المعدة الهندسية اثناء وجودها بموقع العمل وتغطي تامين المسؤولية المدنية دون الحاجة الى اصدار بوليصة منفصلة.
17. في حالة وجود تصادم بين اليات البلدية فانه يتم احتساب رسوم حادث مرة واحدة ، وتعتبر تصادم المركبات التابعة للبلدية هي فريق ثالث للمؤمن له.
18. في حالة وجود حادث وهروب المتسبب بالحادث فان البلدية تقوم بدفع رسوم الحادث وفقاً للمبلغ الوارد بوثيقة التامين بدون اي زيادة او مضاعفة.
19. تغطية اضرار المستوطنين والجيش الإسرائيلي بسقف 150 ألف شيقل للحادث الواحد والمركبة الواحدة و معدة الواحدة.

الرقم	اسم المركبة	نوع السيارة	رقم السيارة	سنة الانتاج	القيمة السوقية	زيادات موجودة على المركبة	نوع التأمين	تاريخ انتهاء الترخيص	(قوة طراز)		مجموع القسط شامل المعده الهندسية بالشيكال	رسوم الحادث شامل فريق ثالث	رسوم الحادث شامل
									المحرك	مشمول مسؤولية مدنية			
1	افيكو	شاحنة	90-3367-6	1996	18,400	ترك رافعة	ثالث	31/12/2024	B806045	مشمول	نعم		
2	افيكو	شاحنة	99-2236-6	2012	85,600	مكنسة	شامل	31/12/2024	F4AE368U	مشمول	نعم		
3	افيكو	شاحنة	95-0921-6	2014	91,200	ضاغطة نفايات	شامل	31/12/2024	FICE3481	مشمول	نعم		
4	افيكو	شاحنة	31-2365-6	2014	149,600	ضاغطة نفايات	شامل	31/12/2024	ZCFA61	مشمول	نعم		
5	افيكو	شاحنة	31-2486-6	2015	136,000	ونش	شامل	31/12/2024	ZF4AFE611	مشمول	نعم		
6	افيكو	شاحنة	31-2514-6	2014	129,600	ضاغطة نفايات	شامل	31/12/2024	F3HFE611C	مشمول	نعم		
7	افيكو	شاحنة	95-7949-6	2017	168,000	ضاغطة نفايات	شامل	31/12/2024	FICGL411B	مشمول	نعم		
8	افيكو	شاحنة	H-9835-1	2018	420,800	مكنسة	شامل	31/12/2024	F4AFE61K	مشمول	نعم		
9	افيكو	شاحنة	31-4834-6	2018	116,000	ضاغطة نفايات	شامل	31/12/2024	FICGL411B	مشمول	نعم		
10	افيكو	شاحنة	H-5048-1	2018	347,200	شاحنة قلاب	شامل	31/12/2024	F3GFE611K	مشمول	نعم		
11	افيكو	شاحنة	H-75697	2023	327586	ضاغطة نفايات	شامل	2025/5/29	F4AFE611A	مشمول	نعم		
12	افيكو	شاحنة	H-75698	2023	300000	ضاغطة نفايات	شامل	2025/5/29	F4AFE611A	مشمول	نعم		
13	افيكو	شاحنة	H-75699	2023	300000	ضاغطة نفايات	شامل	2025/5/29	F4AFE611A	مشمول	نعم		
14	افيكو	شاحنة	H-75696	2023	375862	ضاغطة نفايات	شامل	2025/5/29	F4AFE611E	مشمول	نعم		
15	افيكو	شاحنة	H-75701	2023	375862	ضاغطة نفايات	شامل	2025/5/29	F4AFE611E	مشمول	نعم		
16	افيكو	شاحنة	H-68495	2023	560,000	كباش	شامل	31/12/2024	F4AFE6116C	مشمول	نعم		

			نعم	مشمول	F4AFE6116A	31/12/2024	شامل	ضاغطة نفايات	320,000	2021	H-52912	شاحنة	افيكو	17
			نعم	مشمول	SK815	31/12/2025	شامل		84,800	2009	39-0158-6	بوب كات	جرافة عجل	18
			نعم	مشمول	HP220	31/12/2025	شامل	جرافة	150,400	2008	39-0160-6	عجل	جرافة عجل	19
			نعم	مشمول	F2428	31/12/2025	شامل	باجر عجل	123,200	2016	39-1085-6	باجر	حفار عجل	20
			نعم	مشمول	E 428	31/12/2025	شامل	باجر عجل	104,800	2011	39-0677-6	باجر	حفار عجل	21
			نعم	مشمول	580SV	2026/3/25	شامل	باجر عجل	378448	2023	39-1845-6	باجر	حفار عجل	22
			نعم	مشمول	SR210	31/12/2025	شامل		110,400	2018	39-1284-6	بوب كات	جرافة عجل	23
			لا	غير مشمول	N9T	31/12/2024	شامل	نقل موتى	60,800	2015	97-0183-6	خصوصي	رينو	24
			لا	غير مشمول	CSHA	31/12/2024	شامل		120,000	2015	31-2636-6	تجاري	فوكس فاجين	25
			لا	غير مشمول	CSHA	31/12/2024	شامل		120,000	2015	31-2635-6	تجاري	فوكس فاجين	26
			لا	غير مشمول	CNEA	31/12/2024	شامل		120,000	2015	31-2637-6	تجاري	فوكس فاجين	27
			لا	غير مشمول	CSHA	31/12/2024	شامل		120,000	2015	31-2634-6	تجاري	فوكس فاجين	28
			لا	غير مشمول	CXHA	31/12/2024	شامل	نقل موتى	116,800	2016	31-2905-6	خصوصي	فوكس فاجين	29
			لا	غير مشمول	CKUB	31/12/2024	شامل	باص 12 راكب	104,800	2012	31-2744-6	تجاري	فولس فاجين	30
			نعم	مشمول	D7E240	31/12/2024	شامل	رافعة كهرباء	347,200	2018	H-9047-1	شاحنة	فولفو	31
			نعم	مشمول	D7E280	31/12/2024	شامل	جت فلاشر	59,200	2009	92-1950-6	شاحنة	فولفو	32
			نعم	مشمول	D8K	31/12/2024	شامل	شاحنة قلاب مع رافعه امامي	353,600	2018	H-4897-1	شاحنة	فولفو	33
			نعم	مشمول	D8K	31/12/2024	شامل	ضاغطة نفايات	291,200	2018	H-9039-1	شاحنة	فولفو	34

			نعم	مشمول	D8K	31/12/2024	شامل	ضاغطة نفايات	291,200	2018	H-9042-1	شاحنة	فولفو	35
			نعم	مشمول	D8K	31/12/2024	شامل	ضاغطة نفايات	291,200	2018	H-9043-1	شاحنة	فولفو	36
			نعم	مشمول	D8K	31/12/2024	شامل	ضاغطة نفايات	291,200	2018	H-9046-1	شاحنة	فولفو	37
			نعم	مشمول	D6B	31/12/2024	شامل	شاحنة رافعة	36,000	2006	91-2326-6	شاحنة	فولفو	38
			نعم	مشمول	D7E240	31/12/2024	شامل	تنك مياه	68,800	2010	92-7262-6	شاحنة	فولفو	39
			نعم	مشمول	(250)D8K	31/12/2024	شامل	كباش	124,800	2014	95-5079-6	شاحنة	فولفو	40
			نعم	مشمول	D8K	31/12/2024	شامل	ضاغطة نفايات	142,400	2018	31-3098-6	شاحنة	فولفو	41
			نعم	مشمول	YV2T01A6KZ12548 0	31/12/2024	شامل	صهريج ماء	288,000	2019	H-8593-2	شاحنة	فولفو	42
			لا	غير مشمول	D564	31/12/2024	شامل		53,600	2010	92-8725-6	تجاري	متسوبيشي	43
			لا	غير مشمول	D564	31/12/2024	شامل		53,600	2010	92-9917-6	تجاري	متسوبيشي	44
			لا	غير مشمول	D564	31/12/2024	شامل		52,800	2010	92-9915-6	تجاري	متسوبيشي	45
			نعم	مشمول	HP26	31/12/2025	شامل	بوماك	16,800	2009	39-0157-6	اخرى	مدحلة	46
			لا	غير مشمول	-	31/12/2024	ثالث		2,400	2015	96-4161-6	اخرى	مقطورة	47
			لا	غير مشمول	-	31/12/2024	ثالث		4000	2014	96-4157-6	اخرى	مقطورة	48
			لا	غير مشمول	-	2025/03/05	ثالث		6000	2024	H-38365	اخرى	مقطورة	49
			لا	غير مشمول	-	31/12/2024	ثالث		6000	2023	H-81845	اخرى	مقطورة	50
			لا	غير مشمول	-	31/12/2024	ثالث		6000	2022	H-55120	اخرى	مقطورة	51
			لا	غير مشمول	CJXA	31/12/2024	شامل		128,800	2017	96-8654-6	خصوصي	سكودا	52

			لا	غير مشمول	D4CB	31/12/2024	شامل		36,800	2011	93-2015-6	تجاري	هونداي	53
			لا	غير مشمول	D4CB	31/12/2024	شامل		138,400	2018	H-2-8753	تجاري	هونداي	54
			لا	غير مشمول	ZKY-Y51	31/12/2024	شامل		84,800	2018	H-8977-1	خصوصي	بيجو	55

مطلوع  
فقط

## تأمين الممتلكات

### حريق جميع الاخطار Property all risk

يغطي هذا التأمين الأضرار والخسائر التي قد تلحق بمباني ومؤسسات البلدية بسبب حادث قد ينجم عن أي من الأخطار التالية:

- حريق
- صاعقة
- انفجار
- اصطدام المركبات بالمبنى / سقوط طائرات على المبنى
- السطو و/أو السرقة بالإكراه
- السطو المسلح
- الفيضانات
- اضرار الثلوج واورانها
- امتداد النيران اتجاه الجيران والغير
- الزلازل (هزة أرضية) مع اعتبار الزلازل خلال 72 ساعة حادث واحد
- تحرك وانزلاق الارض
- مصاريف الدفاع المدني بسقف 20,000 دولار
- اصطدام المركبات بالمباني بما في ذلك مركبات المؤمن له
- الحوادث المفتعلة او المقصودة Arson Action
- تسرب المياه من الأنابيب والأجهزة المائية
- انفجار البويلرات وأو انقلاب الخزانات
- خروج المياه عن منسوبها من داخل القنوات اوالعبارات او من داخل الخزانات
- أضرار الطبيعية – عاصفة، شتاء، تلج، برد، فيضان والاطار الأخرى
- أعمال شغب وتخريب واضراب العمال والاعمال الكيدية. والاعمال التي يقوم بها الاحتلال .
- كسر الزجاج واليافظات واللوحات الخارجية.
- واخطار اخرى مشمولة بتغطيات جميع الاخطار وفقا لنسخة ميونخ (LM7)
- القرصنة الالكترونية .

#### الإضافات التي تعتبر قسم من التغطية المطلوبة:

- تغطية الأضرار الناتجة عن أعمال ترميم وتصليح في المبنى المصرح عن تأمين ومذكور في قائمة الممتلكات حتى مبلغ أقصى بقيمة \$100,000
- مصاريف إزالة الردم حتى مبلغ أقصاه \$50,000 من الموقع المؤمن.
- مصاريف إعادة بناء المستندات والمعلومات الإلكترونية \$100,000 من الموقع المؤمن.
- مصاريف أجره مهندسين وأخصائيين حتى مبلغ \$50,000 من الموقع المؤمن
- احتساب التعويض بطريقة "القيمة كجديد" Replacement value
- التأمين يغطي الموجودات (المحتويات) الموجودة بمسؤولية البلدية (غير تابعة للبلدية) حتى مبلغ \$250,000 في نفس الموقع.
- في حال إلغاء التأمين قبل نهايته، تلتزم شركة التأمين بأرجاع الرسوم بشكل نسبي وليس حسب (المدة القصيرة).
- إضافة تغطية القيمة الاستبدالية لكافة موجودات وممتلكات البلدية.

- الغاء الشرط الكهربائي للماتورات بحالة تذبذب التيار الكهربائي و حرق الماتور لقاء مبلغ \$100,000 خلال فترة التأمين.

الممتلكات (مباني ومحتويات) المطلوب تأمينها  
ممتلكات بلدية رام الله  
مبالغ التأمين التقديرية المطلوبة

موجودات	مباني	البند
المبلغ بالدولار	المبلغ بالدولار	
4,000,000	3,100,000	مبنى دار البلدية والمسرح البلدي مع نظام توليد طاقة مستدامة باستخدام الطاقة (الخلايا الشمسية) وموقف السيارات منتزه بلدية رام الله
1,500,000	700,000	المكتبة العامة والحديقة المجاورة
3,548,000	4,000,000	قصر الثقافة مع نظام توليد طاقة مستدامة باستخدام الطاقة (الخلايا الشمسية)
100,000	100,000	الكراج
	500,000	مبنى مركز خدمات الجمهور البلدة القديمة
200,000	600,000	المحكمة العثمانية والحديقة المجاورة
8000	550,000	منتدى الخبرات مع نظام توليد طاقة مستدامة باستخدام الطاقة (الخلايا الشمسية)
100,000	100,000	محطة التنقية والمشتل
30,000	-	محطة توزيع المياه المعالجة في معهد الطيرة
50,000	-	الخطوط البلاستيكي المكشوفة لشبكة توزيع الصرف الصحي ومياه الامطار والمياه المعالجة
20,000	1,000,000	مبنى المستودعات القديمة
400,000	300,000	مبنى المستودعات المركزية
40,000	80,000	المركز السياحي
100,000	3,100,000	مجمع رام الله الترويحي
20,000	100,000	المقبرة الجديدة+ القديمة
100,000	400,000	حوش دار قندح+حوش الزبيق
11,000		اجهزة صوتة واضاءة في حوش الزبيق
100,000	50,000	حديقة قدورة
40,000	50,000	حديقة الأمم
40,000	50,000	حديقة رام الله
100,000	70,000	حرش ردانا

200,000	50,000	حديقة الزيتون حديقة البيارة / الطيرة حديقة القصر حديقة الامل حديقة البيارة/عين منجد , حديقة سان فرناندو, حديقة كامل العجلوني حديقة الخلود حديقة عين مزراب حديقة البيارة/الماسيون حديقة البيارة/الجدول حديقة الريحان والخ.
100,000	350,000	حوش الصاع
100,000	100,000	قاعة البلدة القديمة
1,000,000	200,000	محطات ضخ المجاري عدد 4 (باطن الهواء خلف ابوريا, عين ترفيديا, الريحان, الماصيون)
175,000	60,000	محطة ضخ باطن الهواء الجديدة الكائنة قرب مفرق عين قينيا/تحت اسكان ابو عيسى
200,000	-	ميدان نيلسون منديلا
1,000,000	-	ميدان ياسر عرفات ميدان محمود درويش ميدان كريم خلف ميدان فلسطين ميدان عزيز شاهين ميدان راشد الحدادين ميدان حيدر عبدالشافي ميدان جورج حبش ميدان بشير البرغوثي ميدان المنارة ميدان الملك عبد الله ميدان القديرة ميدان العودة ميدان الصداقة الصينية -الفلسطينية ميدان الشباب ميدان اسرى الحرية ميدان احمد ياسين ميدان ابو علي مصطفى وما تشمله هذه اعمال فنية
100,000	-	درج الطيرة
100,000	-	لوحات وي رام الله وجداريات في مناطق مختلفة
1,000,000	600,000	المنتزه /النافورة/التمديدات/ ماتور الكهربا والميكانيك والاليات والاجهزة
200,000	500,000	بيت الضيافة (لوكائدة فرج)
50,000	100,000	حديقة العائلة
-	300,000	بيت جعب
-	400,000	المتحف/ البلدة القديمة
5,000	1,000,000	عمارة الحرجة / البنك العربي
-	400,000	عمارة الحرجة 2 /مقابل البنك العربي
-	100,000	مجمع شارع يافا
16,000,000		مجمع المنارة شامل المعدات والاجهزة يشمل مركز الابتكار
-	300,000	اعمدة الانارة مع وحدات الانارة
-	2,000,000	مبنى عمارة الأيام
-	50,000	عمارة شارع الكلية الاهلية
-	50,000	عمارة شارع عين مصباح
50,000	100,000	حديقة رام الله
-	500,000	مدرسة الهلال بالطيرة
-	500,000	مركز ابوريا

-	100,000	موقف السيارات مقابل قصر الثقافة مع الخلايا الشمسية
-	500,000	مبنى البريد
-	200,000	مبنى التنظيم
-	400,000	مبنى سرية رام الله والنادي الاسلامي
-	100,000	محطة ترحيل النفايات الصلبة المنطقة الصناعية
20,000	100,000	المسار الرياضي
50,000	-	ملاعب الحي الدبلوماسي
30,000	10,000	مبنى كارفانات الخاص بتعقيم الكلاب
-	1,000,000	مبنى الكشافة

تلتزم الشركة بتأمين الموجودات على حالها

تأمين المدارس ببوليصة منفصلة بنفس الشروط المذكورة اعلاه في البوليصة السابقة

مبلغ التأمين / شيكل	اسم المدرسة
1,287,000	مدرسة هوارى بو مدين
2,782,000	مدرسة اناث رام الله
2,269,000	مدرسة عزيز شاهين
1,854,000	مدرسة عين مصباح الثانوية
1,920,000	مدرسة رام الله الثانوية للبنين مع نظام توليد طاقة مستدامة باستخدام الطاقة (الخلايا الشمسية)
2,799,000	مدرسة عين منجد الاساسية
2,214,000	مدرسة فيصل الحسيني الاساسية
5,493,000	مدرسة زياد ابو عين
10,000,000	المدرسة الصينية مع نظام توليد طاقة مستدامة باستخدام الطاقة (الخلايا الشمسية)
10,000,000	المدرسة المهنية
500,000	مدرسة ذكور رام الله الاساسية ومعهد الطيرة ومعهد المعلمين
14,000,000	مدرسة رام الله الاساسية المختلطة مع نظام توليد طاقة مستدامة باستخدام الطاقة (الخلايا الشمسية)

- شركة التأمين تلتزم بإرسال مختم ليعيد تقدير المبالغ المؤمنة على حسابها.
- شركة التأمين تلتزم بإرسال "فاحص" ليعطي الاستشارة للوقاية من الأضرار المذكورة أعلاه.
- تلتزم شركة التأمين بتسديد 30% من قيمة التعويض كدفعة تحت حساب التعويض مقابل تقديم البلديه مطالبة التقديرات الاولييه للاضرار وذلك بعد وقوع الحادث وخلال مدة اقصاها 7 ايام.

- تعتبر اي زياده بمبالغ التأمين ولغاية 10% من قيمة مبلغ التأمين الاجمالي هي زياده غير خاضعه لمبدأ التأمين الناقص و لا يتم اخضاع التعويض لاي احتساب نسبي ولا يتم اضافة اي اقساط تأمين عليها
- عند وقوع اضرار يتم اعتماد مسوي خسائر بالتوافق مع البلديه.
- اية وثائق معززة تطلبها شركة التأمين غير بلاغ الحادث مثل تقرير الشرطة او تقرير الدفاع المدني وخلافه مسؤولية شركة التأمين توفيره

النسبة (للتكلفة): \_\_\_\_\_

حريق وأخرى	
------------	--

- 1- يتحمل المؤمن له اول 1% من قيمة مبلغ التأمين للاضرار الناتجة عن الزلزال.
- 2- يتحمل المؤمن له اول 500 دولار للاضرار الاخرى.
- 3- يتم تعويض الفريق الاول عن اي مطالبة مالية خلال 30 يوم من تقديم المطالبة ويقع على مسؤولية الفريق الثاني توفير الوثائق المدعمة والمطلوبة.

### تغطية اضرار العنف السياسي (PV) Political Violence

- تقديم عرض سعر لبوليصة العنف السياسي وفقا ل HISCOX بمبلغ تأمين 3 مليون دولار يشمل جميع المواقع المؤمن عليها بوليصة الحريق للحادث الواحد ومجموع الحوادث.

### تأمين المسؤولية المدنية (تأمين طرف ثالث)

توافق شركة التأمين على تعويض البلدية بكل المبالغ الملزمة بدفعها (البلدية) قانونياً نتيجة:

1. الإصابة البدنية العرضية التي تلحق بأي شخص. للحادث الواحد بمبلغ 300,000 دولار
2. الإصابة البدنية العرضية التي تلحق بأي شخص لعدة حوادث مجتمعة بمبلغ 1,000,000 دولار
3. الضرر الذي يلحق بالممتلكات (الضرر المادي) بمبلغ 600,000 دولار

4. المسؤولية المدنية للمعدات 200,000 دولار
5. مجموع الالتزام خلال فترة التأمين 1,000,000 دولار

الإضافات التي تعتبر قسم من التغطية المطلوبة:

1. ضرر/إصابة نتيجة استعمال المصعد ، ادراج متحركة ، رافعات شوكية (سواء كان سائق المركبة يحمل رخصة مناسبة او رخصة غير مناسبة ) .
2. الزوار والمراجعين والمتطوعون، العمال غير الدائمين، العمال والموظفون المتقاعدون (غير مؤمنين بتأمين إصابات العمل) نزلاء في لوكاندة فرح، والفنانين والأشخاص الذين يتم استضافتهم ومنحهم مساحة فنية من قبل البلدية، بالإضافة لأعضاء مجلس ادارة البلدية يتم اعتبارهم طرف ثالث.
3. حالا التسمم في مطعم لوكاندة فرح و منتزه بلدية رام الله.
4. المصاريف القانونية اللازمة للدفاع عن البلدية .
5. الأضرار التي من الممكن أن تنتج عن المقاول أو المقاول الفرعي الذي يعمل في البلدية أو لصالحها بما في ذلك الأضرار التي تحدث للتمديدات تحت الارض وفوق الارض
6. الأضرار المتعلقة نتيجة أعمال الترميم والتصلح في أملاك البلدية و/ او الاماكن العامة
7. تغطية الساحات الخارجية
8. التعويض ليس منوط بصدور قرار حكم ضد البلدية وكفي اثبات الاهمال من قبل البلدية واعتراف البلدية به من خلال كتاب خطى او مراسلة بواسطة البريد الالكتروني من قبل البلدية.
9. الفعاليات او النشاطات الاجتماعية خلال السنة يعتبر فيها المشتركين سواء مواطنين او اجانب او زوار يعتبرون فريق ثالث ويتم تعويض اي اصابة مادية او جسدية باطار هذه البوليصة
10. تغطية الأضرار الناجمة عن فيضان مياه الامطار وخروجها عن مسالك وعبارات الصرف بسبب اهمال من البلدية وتسببها باضرار مادية او جسدية للمواطنين
11. عمال وموظفي البلدية يتم احتسابهم كطرف ثالث في حالة أي ضرر ناتج عن زيارتهم للمؤسسات التابعة للبلدية بعد فترة الدوام.
12. تغطية الحوادث للزوار والمراجعين عند زيارتهم للمؤسسات التابعة للبلدية والمباني المملوكة للبلدية.
13. في حال إلغاء التأمين قبل نهايته، تلتزم شركة التأمين بإرجاع الرسوم بشكل نسبي وليس حسب (المدة القصيرة).
14. يتم تعويض المتضرر بعد تقديم مطالبة مالية من الفريق الاول خلال 30 يوم ومسؤولية الفريق الثاني احضار الوثائق المدعمة
15. تغطي هذه البوليصة الاضرار المادية والجسدية الناجمة عن تصادم حاويات القمامة الموجودة على جوانب الطريق نتيجة لانزلاقها وتحركها من مكانها
16. تغطي هذه البوليصة الاضرار المادية والجسدية الناجمة عن الحُفَر بالطرقات المعبدة او العبارات المفتوحة، او التي تختلف ارتفاعاتها عن مستوى الاسفلت .

17. تغطي البوليصة الاضرار المادية والجسدية الناتجة عن سقوط الاشجار والارمات او اية ممتلكات أخرى .
18. تغطي البوليصة اية اضرار مادية او جسدية نتيجة لاصابة معدات هندسية او اجهزة بكوابل وتمديدات فوق الارض او تحتها دون الحاجة بأخذ موافقات الجهات المختصة قبل البدء بالعمل، سواء كانت بملكية البلدية او مستأجرة
19. تغطي هذه البوليصة سقوط الاشجار نتيجة العواصف او الثلوج على ممتلكات الغير وكذلك تغطي البوليصة بنفس الاسباب سقوط لوحات الاعلانات على الغير.
20. الفعاليات التي تقوم بها بلدية رام الله (مثل وين ع رام الله، سوق الحرجة، سوق المواسم، فعاليات عيد الميلاد المجيد، عيد الفطر السعيد، عيد الاضحى المبارك، عيد الفصح المجيد، افتتاح الشوارع الجديدة، يوم النظافة الوطني، مارثون الاطفال، مارثون اكتوبر، نوار نسيان .... الخ) .

الأماكن المطلوب تأمينها كتأمين طرف ثالث:

المنطقة الجغرافية التي يشملها التأمين هي المباني التابعة للبلدية والمرافق العامة والحدائق ومحطات التنقية والشوارع والارصفة ومواقف السيارات والملاعب والكراج والميادين والحدائق والاحواش والمساحات والاعمدة وجميع المناطق الخاضعة لسيطرة بلدية رام الله واية مناطق اخرى ضمن صلاحية البلدية

عند وقوع اي حادث يكون دور البلدية ارسال كتاب معنون بالحادث وتفصيله ويكون دور الشركة استكمال التعويض وتوفير الوثائق او المعززات المطلوبة ولا يقع على البلدية دور توفير تقرير شرطة وما شابه من التقارير مبالغ التغطية المطلوبة والاشتراك الأولي

مبلغ التعويض الأقصى خلال فترة التأمين	\$ 1,000,000
التكلفة بالشيفل	
الاشتراك الأولي (الاعفاء)	يتحمل المؤمن له اول 100 دولار للاضرار المادية فقط

## تأمين إصابات العمل للعمال والموظفين

### أ. التغطية المطلوبة

1. التغطية التأمينية:  
يغطي التأمين إصابات العمل التي قد تنشأ للعاملين في البلدية أثناء:  
أ. تأديتهم لمهام عملهم في مكان العمل.  
ب. تأديتهم لأية مهام رسمية موكلة إليهم، حتى لو كانت خارج أماكن عملهم.  
2. تنقلهم من وإلى عملهم حتى لو كانت الإصابات من جراء حوادث السير  
أ. تغطية أيام العطل والاعياد، ساعات العمل الإضافية والعمل المسائي  
ب. لا يتم ارسال اقرارات شهرية واعتبار كشوفات الموظفين الموجودين في البلدية هو الكشف المعتمد  
ت. تكون هذه البوليصه شامله ل 10 عامل بدون اسماء القانون: حسب القانون المعمول به لاغراض اصابات العمل.  
3. احتساب التعويض:  
يحتسب التعويض في حال وقوع إصابة عمل على النحو التالي:
- |                      |  |
|----------------------|--|
| الوفاة / العجز الكلي | يدفع للورثة راتب 3,500 يوم عمل أو 80% من الأجر الإجمالي عن المدة المتبقية للعمر الافتراضي للمتوفى حتى 60 عاماً (أيهما أكثر). |
| العجز الجزئي الدائم  | يستحق المصاب تعويضاً نقدياً يعادل نسبة العجز الجزئي إلى العجز الكلي الدائم   |
| العجز الجزئي المؤقت  | يُدفع للمؤمن 75% من أجره اليومي عند وقوع الإصابة بما لا يتجاوز 180 يوماً   |
4. التحمل/ الإعفاء: صفر شيكل عن كل إصابة عمل .
  5. التعويض من اول يوم للإصابة.
  6. المصاريف الطبية حسب شروط البوليصه الموحدة لشركات التأمين.
  7. على الشركة توفير اربع مراكز العلاج (المستشفيات) لمعالجة المصاب وتزويدنا باسماها بما يشمل الوصفات الطبية بحيث يتم ارسال المصاب الى المراكز المعتمده وتكون تغطية التكاليف من شركة التأمين بشكل مباشر من لحظة وصول المصاب لغاية الانتهاء من العلاج. ويطلب من شركة التأمين تزويدنا بصورة عن الاتفاقية مع هذه المراكز على استقبال اي موظف من بلدية رام الله بشكل مباشر ومتابعة معالجته وقبل توقيع الاتفاقية.
  8. شروط البوليصه:  
أ. القسط المحتسب عن الإصابات هو ما ينص عليه القانون.  
ب. تغطي البوليصه الموظف/العامل طيلة ساعات وجوده أثناء العمل/متوجهاً إلى العمل أو قادماً منه.  
ت. تغطي البوليصه أية مسؤولية تترتب على المؤمن له بمقتضى اتفاق والتي ما كانت لتترتب لولا ذلك الاتفاق.  
ث. البلدية تُعلم شركة التأمين بوقوع أي حادث قد يكون موضع مطالبة، أو أية دعوى وذلك خلال أقرب فرصة ممكنة.  
ج. تغطي البوليصه العلاج بمستشفيات إسرائيليه إذا احتاج الأمر ذلك.  
ح. تبدأ مسؤولية شركة التأمين من اليوم الأول لوقوع الإصابة.  
خ. تغطية "أمراض المهنة": تغطي شركة التأمين إصابات العمل الناتجة عن "أمراض المهنة"

- د. تغطية مطالب التأمين الوطني الإسرائيلي: مبالغ طالب أو يطالب بها البلدية، مبالغ دفعها، أو قد يدفعها التأمين الوطني الإسرائيلي.
- ذ. شركة التأمين ملزمة بدفع تعويضات بموجب قانون العمل الفلسطيني الناتجة عن حوادث سيارات بالمبالغ التي تتعدى سقف تغطية التأمين.
- ر. شركة التأمين تقبل تصريح البلدية بالنسبة لإجمالي الرواتب السنوية (بدون أسماء) لغايات تقدير تكلفة العطاء
- ز. عند الترسية يتم التصريح ببيانات الرواتب الخاصة بالموظفين لغايات اصدار البوليصا
9. يتم تزويد شركة التأمين باي تعديلات تطرأ على العاملين من اضافة أو حذف أو تعديل راتب.
10. تشمل هذه البوليصا كافة العاملين في بلدية رام الله حتى لو لم يتم ارسال اسم اي من العاملين الى الشركة طالما انه يحمل مستند يثبت عمله في البلدية بحد اقصى ثلاثة اشهر من تاريخ الاصابة.
- أ. يتم صرف تعويضات اصابات العمل خلال بحد اقصى 30 يوم من تاريخ اغلاق الملف.
11. تلتزم الشركة بدفع قيمة التعويض ( المخالصة ) بشيك باسم البلدية وليس من خلال اشعار دائن.
- أ. في حال إنهاء التأمين خلال فترة التأمين (قبل تاريخ الانتهاء الرسمي)، تحتسب الشركة القسط طبقاً لنسبة الأيام (أي نسبة الأيام المؤمنة للتكلفة السنوية) وليس حسب نظام المدة القصيرة.
- ب. مسؤولية شركة التأمين بالنسبة للموظفين والعمال حملة هوية القدس والهوية الإسرائيلية تكون كاملة وشاملة (في المستشفيات الفلسطينية والإسرائيلية) وبدون أية استثناءات.
- ت. البوليصا تغطي الانزلاق الغضروفي خلال فترة التأمين.
12. تلتزم الشركة باعتماد الجهة الطبية المعالجة للمصاب دون شروط وتكون علاقة الجهة الطبية مباشرة مع شركة التأمين عند ابلاغها من قبل ممثل البلدية.
13. عند حدوث اصابة تقوم الشركة بتغطية ايام العطل بشكل شهري بناءً على التقارير المقدمة وخلال اسبوع من استلام الاوراق المعززة وقبل انتهاء ملف الاصابة.
- اجمالي الرواتب السنوية 38,000,000 شيكل

- 1- تعتبر سجلات البلدية الوثيقة الرسمية للعمال والموظفين المدرجين بكشف الرواتب .
- 2- يحق للشركة في حالة رغبتها الاطلاع على كشوفات رواتب العمال والموظفين الحضور للبلدية.
- 3- يتم تزويد الشركة بعدد ورواتب عمال المياومة التي تقوم البلدية بتشغيلهم لفترة محدودة في موسم الصيف في حينها.

## تأمين النقود

يغطي التأمين تعويض البلدية المتعلق بخسارة نقود مملوكة لها أو موجودة تحت مسئوليتها بسبب السطو/السرقة أو تلفها بسبب أي ضرر ناتج عن إحدى الحالات المذكورة في تأمين الموجودات والممتلكات.

الإضافات التي تعتبر قسم من التغطية المطلوبة:

1. الأضرار للخزائن الحديدية أو الغرف المنيعة بسبب السطو/السرقة أو محاولة تنفيذها.
2. في حال إلغاء التأمين قبل نهايته، تلتزم شركة التأمين بإرجاع الرسوم بشكل نسبي وليس حسب (المدة القصيرة).
3. السطو المسلح.
4. لا يتم تزويد شركة التأمين بكشف أسماء موظفين.
5. يتم نقل النقود بواسطة ناقل واحد فقط
6. المنطقة الجغرافية التي تغطيها هذه البوليصة حدود محافظة رام الله.

مبالغ التغطية المطلوبة بالدولار الأمريكي والاشتراك الأولي

مبلغ شهر 2+1	مبلغ طول العام	
\$400,000	\$100,000	النقود أثناء النقل
\$400,000	\$100,000	النقود في الخزنة الرئيسية
\$50,000	\$10,000	النقود أثناء النقل مع الجباة للفرد الواحد
\$50,000	\$10,000	النقود في جوارير مكاتب الجباة والمحاسبين
		التكلفة بالشيفل
		الاشتراك الأولي (الاعفاء)
		اول 200 دولار عن كل حادث

### تأمين خيانة الامانة

-التعويض غير منوط بقرار حكم جزائي ضد المتهم باسءاءة الامانة والاكنتفاء بتقرير شرطة

-لا يتم تزويد شركة التأمين بكشوفات اسماء ويعتبر جميع موظفي البلدية مشمولين

-عدم الاحتفاظ بجوازات سفر، كمبيالات، شيكات، او اي مستندات الخ

-تمتد التغطية لمدة 6 شهور بعد انتهاء البوليصة من تاريخ اكتشاف الواقعة و/او من استقالة الموظف

مبلغ شهر 2+1	مبلغ طول العام	
\$450,000	\$100,000	تغطية خيانة الامانة
		التكلفة بالشيقل
	اول 200 دولار عن كل حادث	الاعفاء

## تأمين كسر المكائن جميع الاخطار

سقف التغطية 700,000 دولار – محطة التنقية ومحطات ضخ المجاري، مولدات كهرباء، اجهزة Sheller ،  
بويلرات ، ومعدات اخرى

الاعفاء : 500 دولار

شروط عامة:

- 1- مبلغ التأمين الوارد بهذا البند مبني على اساس First Loss والمقصود ان هذا المبلغ ليس بالضرورة يعكس القيم الحقيقية للمكائن ولهذا لا يطبق شرط النسبية على هذه البوليصه
- 2- من المتفق عليه والمفهوم ان التعويض مبني على اساس القيمة الاستبدالية
- 3- لا يتم خصم اي نسبة استهلاك على القطع المستبدلة بحالة الضرر الجزئي
- 4- يتم الغاء البند الثاني من الاستثناءات العامة في بوليصة كسر المكائن والذي يستثني الاضرار المتعلقة بالسفندرات ، الاحزمة، القوالب ، ... الخ
- 5- يتم الغاء البند الرابع من الاستثناءات العامة في بوليصة كسر المكائن المتعلق بعدم تغطية الضرر بحال كان مسؤولية المزود او المقاول
- 6- يتم الغاء البند التاسع من الاستثناءات العامة في بوليصة كسر المكائن والمتعلق بالاضرار الناجمة عن التشغيل المستمر للاليات

## خلاصة جدول الأسعار النهائي بالشيكل

### التأمينات العامة مع التأمين الصحي

المبلغ بالشيكل اعتباراً من 2025/1/1 حتى 2027/12/31	المبلغ بالشيكل اعتباراً من 2025/1/1 حتى 2026/12/31	المبلغ بالشيكل اعتباراً من 2025/1/1 حتى 2025/12/31	انواع التأمينات
			التأمين الصحي
			تأمين الاليات والسيارات
			تأمين الممتلكات
			تأمين المسؤولية المدنية
			تأمين الحوادث/ اصابات العمل
			تأمين النقود
			تأمين خيانة الامانة
			تأمين كسر مكائن
			اضرار العنف السياسي Political Violence (PV)
			المجموع الكلي بالشيكل

ملاحظة:- يجب تعبئة الاسعار بعملة الشيكال فقط واي خصم يتم احتسابه سواء بالعرض او خلال فترة التفاوض يتم توزيعه بشكل نسبي على هذه المبالغ.

سيتم اختيار احدى الفترات فقط والتعاقد بناءً عليها.

يحق للبلدية تجزئية البوالص على الشركات بناء على معيار اقل سعر لكل بوليصة .

	المجموع كتابة لسنة واحدة
	المجموع كتابة لسنتين
	المجموع كتابة لثلاث سنوات
	خصم أو زيادة

بنود إضافية المبلغ بعمله الشيكل:

	تامين النظارات سنويا
	تامين اسنان سنويا
	تامين النظارات وتامين الاسنان سنويا

ملاحظة : الأسعار شاملة للضرائب

	اسم الشركة
	عنوان الشركة
	رقم التلفون والفاكس
	ختم وتوقيع الشركة

## خلاصة جدول الأسعار النهائي بالشيكل

### بدون التأمين الصحي

المبلغ بالشيكل اعتباراً من 2025/1/1 حتى 2027/12/31	المبلغ بالشيكل اعتباراً من 2025/1/1 حتى 2026/12/31	المبلغ بالشيكل اعتباراً من 2025/1/1 حتى 2025/12/31	انواع التأمينات
			تأمين الاليات والسيارات
			تأمين الممتلكات
			تأمين المسؤولية المدنية
			تأمين الحوادث/ اصابات العمل
			تأمين النقود
			تأمين خيانة الامانة
			تأمين كسر مكائن
			اضرار العنف السياسي Political Violence (PV)
			المجموع الكلي بالشيكل

ملاحظة:- يجب تعبئة الاسعار بعملة الشيكل فقط .

سيتم اختيار احدى الفترات فقط والتعاقد بناءً عليها.

	المجموع كتابة لسنة واحدة
	المجموع كتابة لسنتين
	المجموع كتابة لثلاث سنوات
	خصم أو زيادة

ملاحظة : الأسعار شاملة للضرائب

	اسم الشركة
	عنوان الشركة
	رقم التلفون والفاكس
	ختم وتوقيع الشركة

## نموذج اتفاقية العقد

أبرم هذا العقد في هذا اليوم [أدخل اليوم] الموافق [أدخل التاريخ (اليوم والشهر والسنة)]

بين

[أدخل الاسم الكامل للجهة المشتريه] / دولة فلسطين، ومقرها الرئيسي [أدخل عنوان الجهة المشتريه] (والمشار إليها فيما يلي ب "الجهة المشتريه").

و

[أدخل اسم مزود الخدمات]، شركة منشأة بحسب قوانين [أدخل اسم دولة مزود الخدمات] ومقرها الرئيسي [أدخل عنوان مزود الخدمات] (والمشار إليه فيما يلي ب "مزود الخدمات").

حيث أن الجهة المشتريه قامت بطرح مناقصة لشراء [أدخل وصفا مختصرا للخدمات]، وقبلت العطاء الذي قدمه مزود الخدمات لتنفيذ هذه الخدمات مقابل [أدخل قيمة العقد بالأحرف والأرقام] [أدخل العملة] (والمشار إليه فيما يلي ب "قيمة العقد").

فقد اتفقت الجهة المشتريه ومزود الخدمات على ما يلي:

1- يكون للكلمات والعبارات الواردة في هذه الاتفاقية ذات المعاني المحددة لها في شروط العقد المشار إليها فيما بعد.

2- تعتبر الوثائق التالية جزءاً لا يتجزأ من هذه الاتفاقية، وتتم قراءتها وتفسيرها بهذه الصورة:

أ. خطاب الإحالة.

ب. عطاء مزود الخدمات.

ت. الشروط الخاصة الاضافية.

ث. تفصيل الاعمال المطلوبة.

ج. المواصفات.

ح. جدول الخدمات المسعر.

خ. الملاحق التالية:

1. الملحق (أ) - وصف الخدمات.
  2. الملحق (ب) - جدول الدفعات ومتطلبات التقارير.
  - 3- تسود اتفاقية العقد على جميع وثائق العقد الأخرى، وفي حالة وجود تضارب أو عدم تطابق بين وثائق العقد، تسود الوثائق بحسب ترتيب الأسبقية أعلاه.
  - 4- إزاء قيام الجهة المشتريّة بصرف الدفعات المستحقة لمزود الخدمات وفقاً للشروط، يتعهد مزود الخدمات بتنفيذ الخدمات وإصلاح أية عيوب فيها وفقاً لأحكام العقد.
  - 5- إزاء قيام مزود الخدمات بتنفيذ الخدمات وإصلاح أية عيوب فيها، تتعهد الجهة المشتريّة بأن تدفع لمزود الخدمات قيمة العقد أو أي مبلغ آخر يستحق الدفع بموجب أحكام العقد في المواعيد وبالطريقة المحددة في العقد.
- تتعهد الأطراف التي قامت بعقد هذه الاتفاقية بتنفيذها وفقاً للقوانين المحددة في الشروط الخاصة للعقد.

عن الجهة المشتريّة	عن مزود الخدمات
التوقيع: _____	التوقيع: _____
الاسم: _____	الاسم: _____
الوظيفة: _____	الوظيفة: _____
شهد على ذلك: _____	شهد على ذلك: _____